



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

PIANO URBANISTICO COMUNALE



PROGETTO

REDAZIONE A CURA DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA TEMPORANEA 2

IL DIRIGENTE S.O.T. 2

dott. arch. GIANNI PERUGGI

IL GRUPPO DI LAVORO

dott. arch. VALIA GALDI
dott. geom. CLAUDIO VASELLI
dott. ing. IVAN SQUERI
dott. arch. STEFANIA VERNAZZA
dott. geol. GABRIELE STAGNARO

CONSULENZE

dott. arch. FRANCO LORENZANI
per gli aspetti generali
dott. FRIDA OCCELLI - Studium s.a.s.
per analisi archeologica

COLLABORAZIONI

dott. arch. MIRIAM RONFA
dott. JACOPO AUDITORE
dott. SIMONE NOBILE
MIRIAM PIETRONAVE

Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 397 in data 08/05/2020
Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria n. 22 in data 27/05/2020

STRUTTURA DEL PIANO

Giugno 2015

REPERTORIO EDIFICI DI VALORE

Patrimonio Edilizio Centro Storico - Comparto A
Aggiornamento delle schede di edificio



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 152



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Marinetti 8
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
1

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO VIA MONS. LUIGI MARINETTI 8
(PALAZZO GAGLIARDO)

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 1

codice A.1

data 04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO D - CASA PALAZZO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA.
 PARTITURA DI FACCIATA TIPICA DELL'EPOCA DEL PALAZZO; LA TINTEGGIATURA È DI COLORE CHIARO SENZA DECORAZIONI, UNICI PARTICOLARI LE CORNICI

PORTICI MARCAPIANO.

BALCONI CARATTERISTICO BALCONE D'ANGOLO CON TENSOE E BALAUSTRATA IN PIETRA.

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITE AD ARCO IN MARMO.

SERRAMENTI: INFISSI IN LEGNO NUOVI.
esterni
interni INFERRIATE AL PIANO TERRA

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE: AMPIO ANDRONE CON SCALONE IN MARMO DI TIPO RINASCIMENTALE CHE PORTA AL PIANO NOBILE. INTERESSANTE ANCHE LA SCALA DI SERVIZIO CON PEDATE IN ARDESIA NUOVE, VOLTE A CROCIERA E PICCOLE CUPOLETTE SUI PIANEROTTOLI.

PARTICOLARI DECORATIVI L'INTERNO DEL PALAZZO È RICCO DI PARTICOLARI DECORATIVI. I SOFFITTI DEL PALAZZO PIANO NOBILE E DEL II° PIANO SONO RICCAMENTE DECORATI E STUCCATI, I PAVIMENTI IN COTTO ORIGINALI, GLI STIPITI DELLE PORTE ORIGINALI IN MARMO E ARDESIA. AL II° PIANO ALTARE SCULTOREO DEL XVIII SECOLO.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATA DI UNO DEI PALAZZI STORICI DEL XVIII SECOLO DI CHIAVARI. L'ESTERNO È STATO RECENTEMENTE RESTAURATO. L'INTERNO È STATO PARZIALMENTE OGGETTO DI RESTAURO ANCORA IN FASE DI ULTIMAZIONE: I MATERIALI E LA DISPOSIZIONE INTERNA SONO ORIGINALI ECCETTO ALCUNI INTERVENTI RISALENTI AL SECOLO SCORSO. ATTUALMENTE IL PALAZZO È ADIBITO A "CASA-MUSEO" E CONTIENE QUADRI E MOBILI D'EPOCA.

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MONS. LUIGI MARINETTI 8
(PALAZZO GAGLIARDO)

CIVICI P.T.

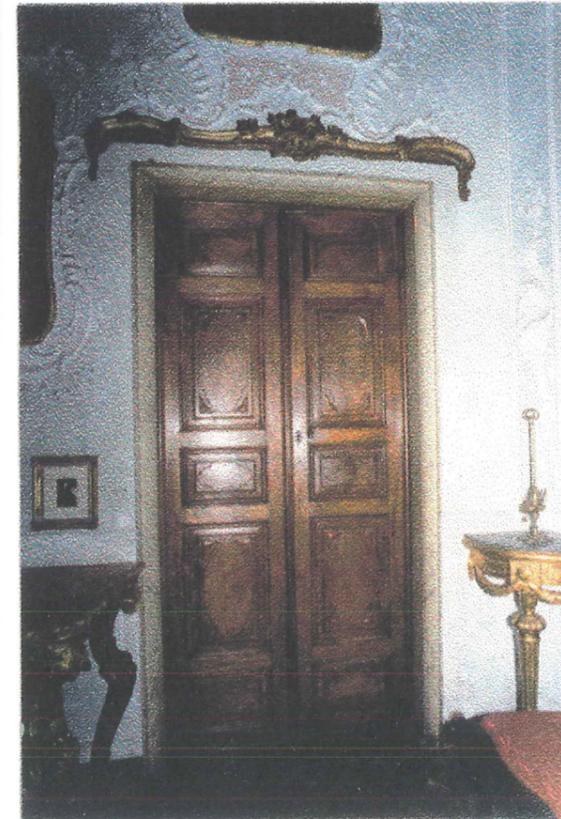
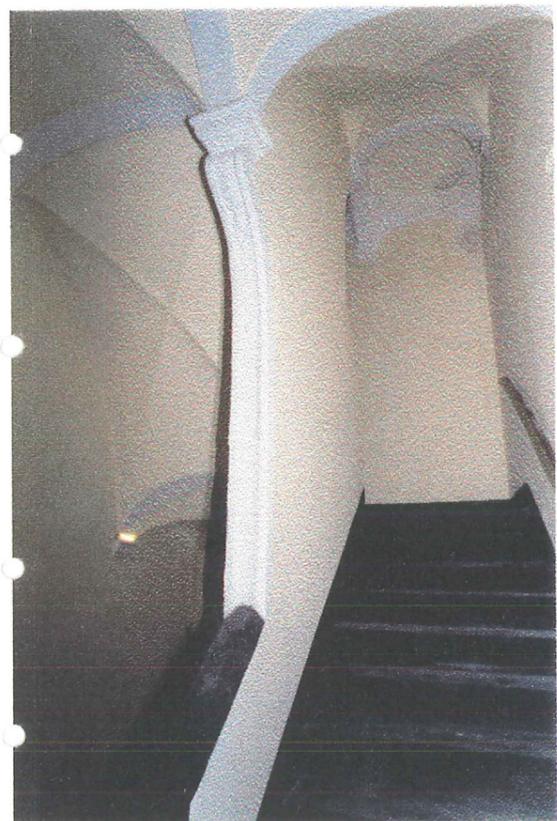
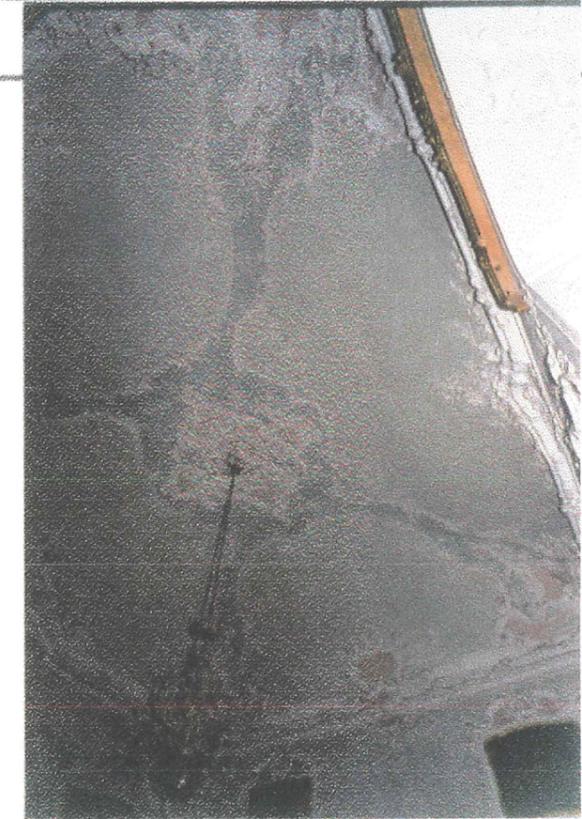
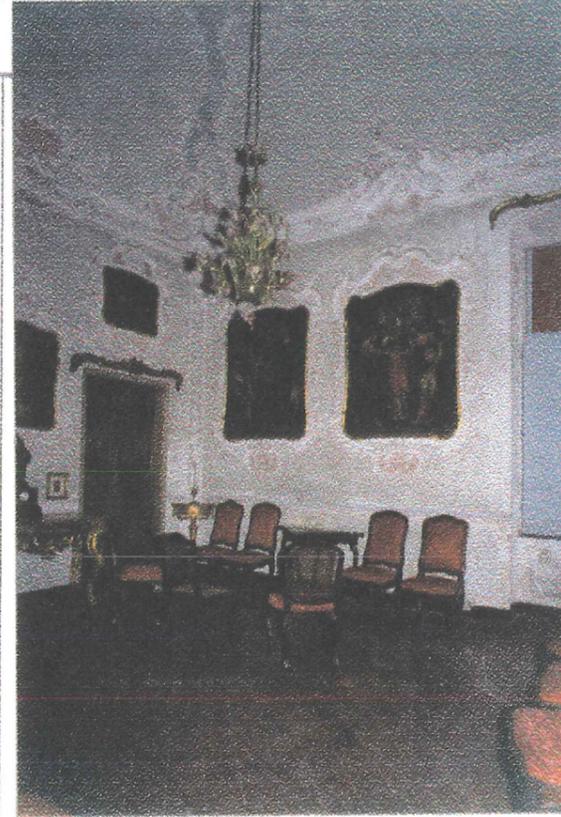
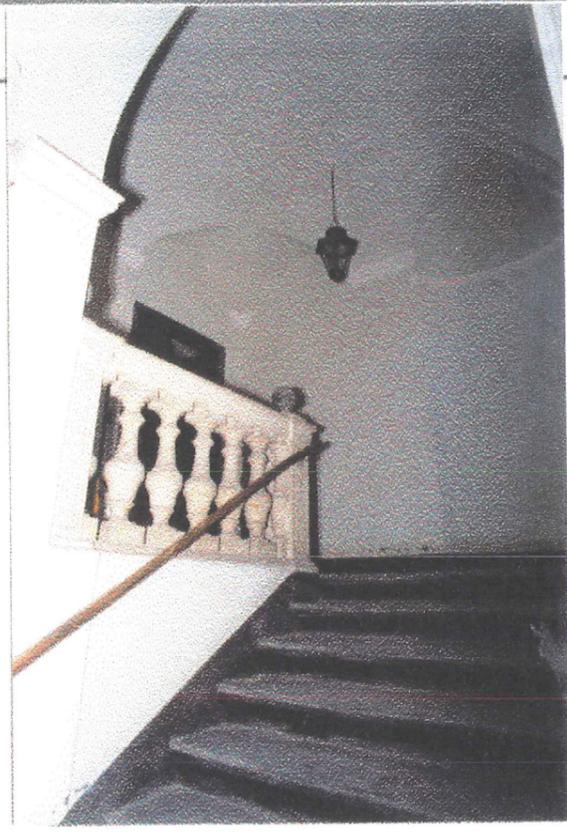
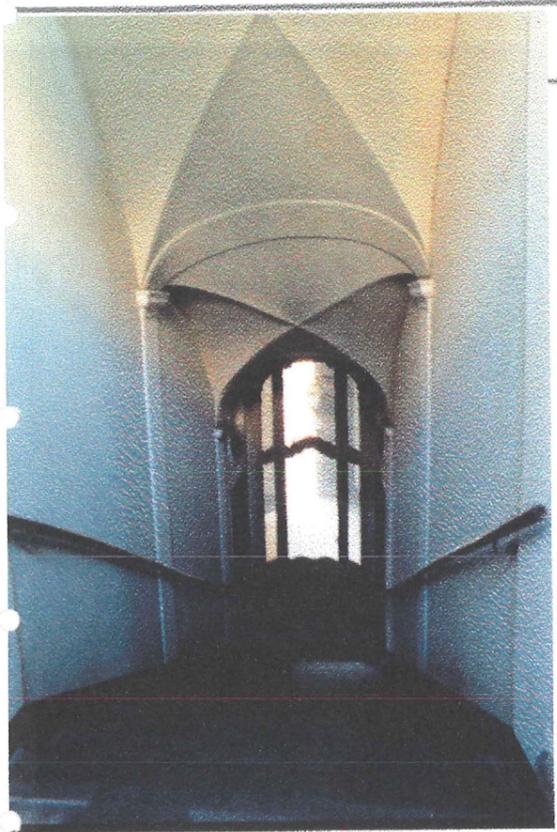
SCHEDA n° 1^{BIS}

codice

A.1

data

04.08.94





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MONS. LUIGI TARINETTI 8
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.1'	}	01	(1 ABITAZIONE)
P.2'		_____	_____
P.3'		_____	_____
ST		_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 153



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Marinetti 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
2

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO VIA MONS. LUIGI MARINETTI 10

CIVICI P.T. VIA MONS. L. MARINETTI n° 12
" " n° 14

SCHEDA n° 2

codice A.1
data

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

FACCIATA NON PRESENTA MOTIVI DECORATIVI RILEVANTI;
I VECCHI COLORI DI FACCIATA SONO DILAVATI; I DAVANZALI SONO IN ARDESIA ORIGINALI.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO SENZA PREGIO CON STIPITI IN
MARTO e SOPRA UOCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.

SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO;
interni FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE.

SCALE : struttura

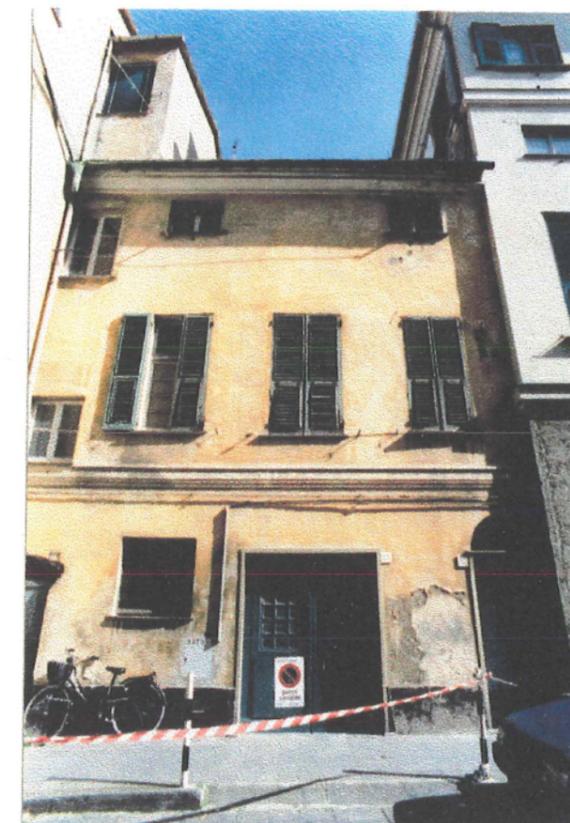
pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L' EDIFICIO È PROBABILMENTE DISABITATO.
L' INTERNO NON È STATO RILEVATO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via VIA MONS. LUIGI MARINETTI
Civico 10

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>civ. 12</u>	<u>03</u>	<u> </u>
<u>o</u>	<u>civ. 14</u>	<u>07</u>	<u> </u>
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 154



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Marinetti 18
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
3

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO VIA TONS. LUIGI TARINETTI 18

CIVICI P.T. VIA TONS. L. TARINETTI n° 16

SCHEDA n° 3

codice A.1

data 04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

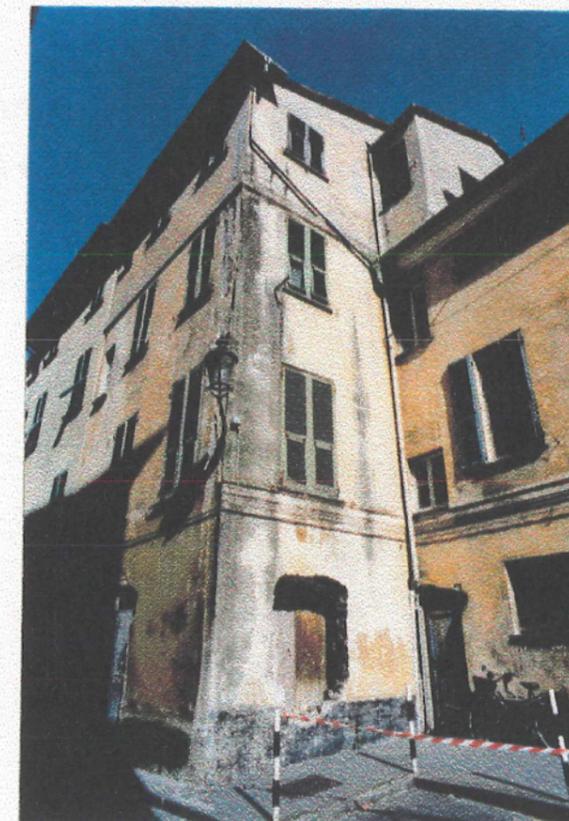
- EVOLUZIONE dell'ORGANISMO
- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI RIFUSIONE DI PIANI: AL 2° PIANO SI ACCEDE DALLA "CASA DEL PREVOSTO" CHE FA PARTE, IN FACCIATA, DELL' UNITÀ EDILIZIA A FIANCO (CIV. N° 7 di P.zza S. GIACOMO)
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE LATERALMENTE, E SOLO PER QUANTO RIGUARDA IL 3° PIANO, È STATO AGGIUNTO UN PICCOLO CORPO CHE FOGGIA SULLA COPERTURA DELL'EDIFICIO ANTICO (CIV. N° 10)

- ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE
- FACCIATA NON PRESENTA PARTICOLARI INTERESSANTI ED È COMPLETAMENTE DILAVATA; I DAVANZALI SONO IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI: INFISSI IN LEGNO
esterni
interni

- EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE
- SCALE: STRUTTURA ORIGINALE CON PEDATE E PIANE, PAVIMENTI IN ARDESIA; LA PRIMA RAMPA HA VOLTA A BOTTE, IL PRIMO PIANEROTTOLO HA VOLTA A CROCIERA.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via VIA TONS. LUIGI TARINETTI
Civico 18

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CIV. 16</u>	<u>03</u>	<u> </u>
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2/3</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.3°</u>	<u>4</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 155



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via S. Giacomo 7
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
4

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO 7

CIVICI P.T.

P.ZZA S. GIACOMO n° 20

SCHEDA n° 4

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SOVRAPPOSIZIONE DI PIANI: AL 2° e 3° PIANO SI ACCEDE DALL'UNITÀ EDILIZIA A FIANCO (VIA MARINETTI N° 18).
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA QUASI COMPLETAMENTE DILAVATA, SI INTRAVVEDONO INTERESSANTI MOTIVI DIPINTI (ANCHE UNA FINESTRA DIPINTA); DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE CON STIPITE IN MARMO
- SERRAMENTI: esterni PERSIANE E SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PICCOLO ANDRONE D'INGRESSO CON FINITURE RIFATTE (PAVIMENTO IN ARDESIA CON TOZZETTO IN MARMO); LE RATTI E I PIANEROTOLI HANNO SOFFITTO CON VOLTE A BOTTE E A CROCIERA E GRADINI IN MARMO RECENTI.
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI AL 1° PIANO C'È UN AMPIO SALONE CON VOLTA A BOTTE LUNETTATA.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

COME SPECIFICATO NELLA SCHEDA, LA DISTRIBUZIONE INTERNA È STATA OGGETTO DI RIMANEGLIAMENTI NEL 1974; LA SCALA DEL CIV. 7 ARRIVA SOLO AL 1° PIANO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO
Civico 7

Piano	Interno	Codice	Destinazione
			d'uso
<u>P.T.</u>	<u>20</u>	<u>03</u>	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>LOCALI PARROCCHIA</u>	
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>(CI SI ACCEDE DA VIA TARINETTI N°18)</u>	
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	
<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>
<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 156



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza S. Giacomo 6
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
5

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA SAN GIACOMO n° 6

CIVICI P.T.

P.ZZA SAN GIACOMO n° 5

SCHEDA n° 5*

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI ALL' ULTIMO PIANO E' STATO RICAUVATO UN TERRAZZINO PER L'APPARTAMENTO SOTTOTETTO.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA STATO DI MANUTENZIONE SCARSO; SI INTRAVVEDONO ANCORA MOTIVI DIPINTI.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI
- SERRAMENTI : NON CI SONO PERSIANE, SOSTITUITE CON VENEZIANE METALLICHE -
esterni
interni
SERRAMENTI INTERNI VARI.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : STRUTTURA ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scuola Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO
Civico 6

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CIV.5-4</u>	<u>06</u>	<u> </u>
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 157



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza S. Giacomo 2
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
6

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO n° 2

CIVICI P.T.

P.228 S. GIACOMO n° 1
" " n° 3
CORSO MILLO n° 51/53/55

SCHEDA n° 6

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

- EVOLUZIONE dell'ORGANISMO
- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C - CASA IN LINEA
- STRATIFICAZIONI SUL TETTO È STATO RICAIVATO UN TERRAZZO ED UN LOCALE A COPERTURA DEL VANO SCALA.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE AGGIUNTA IN EPOCA POSTERIORE DEI TERRAZZINI SU CORSO MILLO CHE SI SONO PERO' INTEGRATI COMPLETAMENTE ALLA FACCIATA.

- ELEMENTI DESCRITTIVI LE PARTI ESTERNE
- FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA, NON DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI SUL PROSPETTO SU CORSO MILLO, AD OGNI PIANO, CI SONO PICCOLI TERRAZZINI CON MENSOLE E PAVIM. IN MARCO E RINGHIERA IN FERRO BATTUTO.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITE IN ARDESIA
- SERRAMENTI: esterni PERSIANE IN LEGNO;
interni FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE

- EL. DESCRITTIVI LE PARTI INTERNE
- SCALE: struttura IL PIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA.
pavimenti LA PRIMA RAMPA HA SOFFITTO CON VOLTA A BOTTE,
soffitti LE SUCCESSIVE SONO STATE PROBABILMENTE
tinteggiature RIFATTE, ANCHE SE NON IN EPOCA RECENTE.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO
Civico 2

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
	<u>P.T.</u>	<u>CV.1-3</u>	<u>06</u>
SU CORSO MILLO	<u>P.T.</u>	<u>CIV.53-55</u>	<u>06</u>
SU CORSO MILLO	<u>P.T.</u>	<u>CIV.51</u>	<u>03</u>
	<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>
	<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>
	<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 158



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



corso Millo 49
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
7
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO 49

CIVICI P.T.

CORSO MILLO n° 47
P.ZZA S. GIACOTTO n° 4

SCHEDA n° 7

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA ABBASTANZA DILAVATA E SENZA PARTICOLARI DI PREGIO; DAVANZALI IN MARMO RECENTI.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN ALLUMINIO NUOVO

SERRAMENTI : esterni SERRAMENTI ESTERNI DI VARIO TIPO:
interni LEGNO, PVC E VENEZIANE.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura L'IMPIANTO È STATO COMPLETAMENTE MODIFICATO;
pavimenti LE FINITURE SONO NUOVE.
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via CORSO MILLO
Civico 49

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV.47</u>	<u>07</u>	<u>_____</u>
<u>P.1°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2 Ab.)</u>	<u>_____</u>
<u>P.2°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2 ")</u>	<u>_____</u>
<u>P.3°</u>	<u>_____</u>	<u>01 (N°2 ")</u>	<u>_____</u>
<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>
<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>	<u>_____</u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 159



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Corso Millo 45
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
8

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO N° 45

CIVICI P.T.

CORSO MILLO N° 43

SCHEDA n° 8

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA CON TECNICHE MODERNE.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO NUOVO CON STIPITI IN ARDESIA.

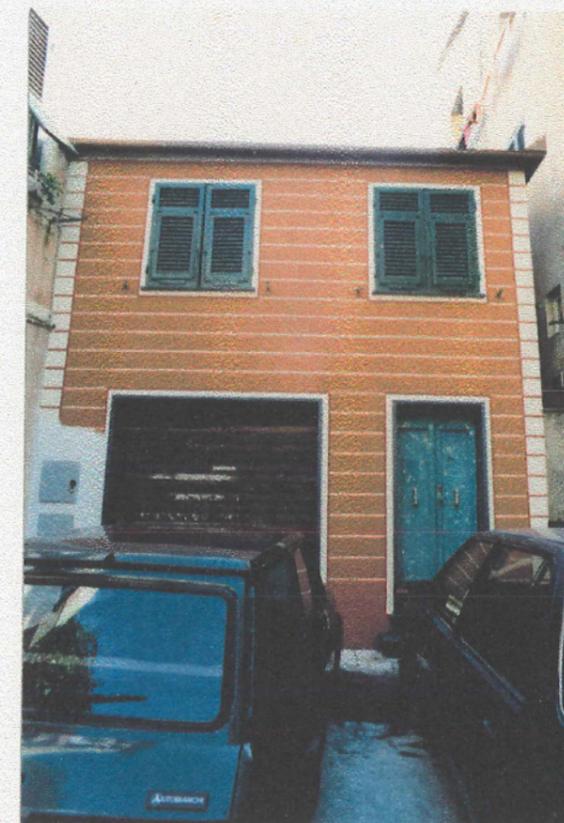
SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UNA CASA UNIFAMILIARE ATTUALMENTE DISABITATA.
L'INTERNO NON È STATO RILEVATO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via 45 CORSO MILLO
Civico

Fiano Interno Codice
Destinazione

P.T.	C.N.	d'uso	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>NON RILEVATO</u>	<u>01</u>
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 160



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



corso Millo 41
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
9
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO N° 41

CIVICI P.T.

CORSO MILLO N° 39

SCHEDA n° 9

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUZIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA SI NOTANO ALCUNI PARTICOLARI DIPINTI ATTORNO A DUE BUCATURE; È ATTUALMENTE ABBASTANZA DILAVATA, I DAVANZALI SONO IN ARDESIA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO E STIPITI IN ARDESIA.

SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE.

E.L. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura L'impianto è stato completamente modificato.
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Sceneggiatura Rilevazione Fabbricato

Via CORSO MILLO
Civico 41

Fiano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	C.V.	Codice	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>02</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 161



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Corso Millo 31
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
10

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO TILLO N° 31

CIVICI P.T.

CORSO TILLO n° 27

" n° 29

" n° 33

SCHEDA n° 10

codice

A.1

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI L'EDIFICIO, NEL SUO COMPLESSO, È STATO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO ESSENDO STATO AGGIUNTO, SUL RETRO, UN GROSSO CORPO EDILIZIO CHE SI VA AD AGGIUNGERE A QUELLO PRINCIPALE.
- AGGIUNTE IL NUOVO CORPO HA CARATTERISTICHE DIVERSE DALL' ALTRO (AD OGNI PIANO, TERRAZZO).

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RISTRUTTURATA DI RECENTE CON TECNICHE MODERNE - BUGNATO DIPINTO E CORNICI DIPINTE ATTORNO AUE BUCATURE.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE E STIPPI IN MARMO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : L'IMPIANTO È STATO MODIFICATO: PEDATE IN MARMO E PIANEROTTOLI IN GRANIGLIA, SULLA SOMMITÀ GROSSO LUCERNAIO.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via CORSO MILLO
Civico 31

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>C.N. 27-29-33</u>	<u>02</u>	
<u>P.1°</u>		<u>01 (N°2 Δb.)</u>	
<u>P.2°</u>		<u>01 (N°2 «)</u>	
<u>P.3°</u>		<u>01 (N°2 «)</u>	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 162



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Corso Millo 35-37
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
1
11

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO N° 35/37

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 11

codice

A.1

data 04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA FA PARTE DI UNA RIFUSIONE

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA RITINTEGGIATA E TRATTATA IN MODO ANALOGO AI DUE EDIFICI A CUI È AFFIANCATA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI SULLA PIAZZETTA ADIACENTE FONTANA IN MARZO CON RETROSTANTE STRUTTURA IN MATTONI.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA PROBABILMENTE DI UNA AGGIUNTA CHE È ANDATA A RIEMPIRE LO SPAZIO TRA IL CIV. 41 e 31 di CORSO MILLO.
SULLA COPERTURA È STATO RICAIVATO UN TERRAZZO CON GAZEBO IN LEGNO CON ACCESSO DAL 1° PIANO DEGLI EDIFICI LATERALI.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 163



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Marinetti 6
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
2
12

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO VIA MONS. LUIGI MARINETTI 6

CIVICI P.T. VIA MONS. L. MARINETTI n° 2
" " " n° 4

SCHEDA n° 12

codice A.2
data 31.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SI TRATTA DI UN EDIFICIO ADIBITO AD ALBERGO E RISTORANTE, TOTALMENTE RISTRUTTURATO INTERAMENTE.

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ

DAVANZALI IN PARTO CON CORNICE IN AGGETTO; COLONNINE IN PIETRA CON CAPITELLI AFFIANCATE AD ALCUNE FINESTRE.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SU SALITA LEVAGGI INTERESSANTE PORTALE IN PIETRA CON SCULTE IN BASSORILIEVO E STELLA IN PIETRA ALLA SOMMITÀ.

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura

pavimenti

soffitti

integgrature

L'INTERNO È STATO COMPLETAMENTE MODIFICATO.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOG



NOTE GENERALI:

L'ALBERGO E IL RISTORANTE "MONTEROSA" COMPREDONO UN INSIEME DI EDIFICI SU VIA RAGGIO, VIA MARINETTI E SALITA LEVAGGI.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 164



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 62
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
2
13

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO N° 62

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO N° 46-48-50-52-54-
56-58-60-64-66-
68

SCHEDA n° 13

codice

A.2

data

01.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SI TRATTA DI UN EDIFICIO ADIBITO AD ALBERGO,
TOTALMENTE RISTRUTTURATO INTERNAMENTE.

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

INTERESSANTE FACCIATA DIPINTA SU VIA RAGGIO,
IN PARTE DILAVATA, RISTRUTTURATA ABBASTANZA
DI RECENTE; DAVANZOLI IN MARMO.

PORTICI

L'IMPIANTO DEL PORTICATO PRESENTA RITANECCIA
MENTI NEI SOFFITTI CHE SONO STATI RESI PIANI,
NEI PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO E NELLA RECENTE
PAVIMENTAZIONE IN GRANIGLIA. SOLO 2 PILASTRI
SONO ORIGINALI IN PIETRA.

BALCONI

PORTALI / PORTONI

SERRAMENTI :
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

integgrature

L'INTERNO È STATO COMPLETAMENTE MODIFICA
TO PER ESIGENZE LEGATE ALLA DESTINAZIONE
D'USO AD ALBERGO E RISTORANTE.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L'ALBERGO E IL RISTORANTE "MONTEROSA" COMPREDONO UN INSIEME DI
EDIFICI SU VIA RAGGIO, VIA PARINETTI E SALITA LEUAGGI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO
Civico _____ 62 _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	DAL CV. 48	_____	_____
_____	AL CV. 68	ALBERGO	"MONTEROSA"
P.T.	CV. 46	07	(PARCHEGGIO DELL'ALBERGO)
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 165



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 42
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
2
14

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO N°42

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 14

codice

A.2

data

01.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA ELEMENTO DI FACCIATA FACENTE PARTE DI UNA RIFUSIONE.

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE ORIGINALE IN FERRO CON BORGHIE E STIPITI IN MARMO.

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI SI TRATTA DI UN EDICOLA SCULTOREA SOPRA IL PORTONE CON NICCHIA E STATUA DELLA MADONNA IN MARMO.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA, PROBABILMENTE, IN ORIGINE, DEL PRINCIPALE INGRESSO PER IL 1° PIANO DELL' EDIFICIO.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 166



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 40
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
2
15

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 40

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 38

" " n° 42

" " n° 44

SCHEDA n° 15

codice

A. 2

data

01.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI QUESTO ATTUALE INGRESSO È RICAVATO PROBABILMENTE IN QUELLO CHE ALL' ORIGINE ERA IL DISTACCO TRA IL CIV. 36 E IL CIV. 42; IN QUESTO SPAZIO È STATA RICAVATA LA SCALA SU UN LOGGIATO APERTO VERSO LA STRADA.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

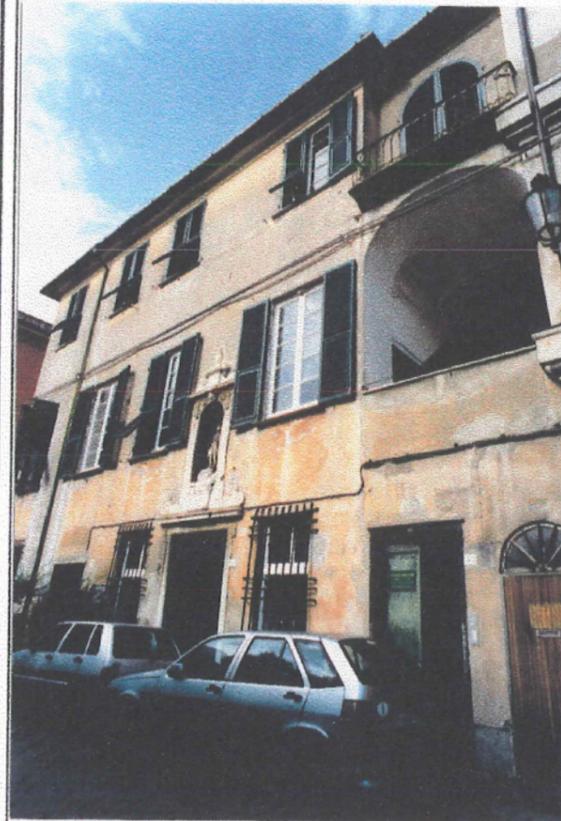
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ COMPLETAMENTE DILAVATA CON DAVANZALI IN ARDESIA; DA NOTARE LE INFERRIATE IN FERRO BATTUTE DELLE FINESTRE DEL PIANO TERRA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO RECENTE CON STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : IMPIANTO DESCRITTO SOPRA CON LOGGIA COPERTA
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
ITA APERTA VERSO LA STRADA, AL PRIMO PIANO. RAMPA UNICA CHE PORTA AL 1° PIANO CON GRADINI IN ARDESIA - AI PIANI SUPERIORI SI ACCEDE VARCANDO UNA PORTA.
- PARTICOLARI DECORATIVI ALL' INTERNO, AL 1° PIANO (PIANO NOBILIT), NEI LOCALI CHE SI AFFACCIANO SU VIA RAGGIO, BELLISSIMI SOFFITTI DIPINTI, CON MEDAGLIONI DIPINTI SUE PARETI, PORTE IN LEGNO A DOPPIA ANTA CON STIPITI MODANATI IN ARDESIA, PAVIMENTO IN COTTO.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

PROBABILMENTE QUESTO EDIFICIO FACEVA PARTE IN ORIGINE DI PALAZZO PARANA CON I LOCALI DI SERVIZIO (SCUDERIE, ECC.), DAL 1° PIANO SI ACCEDEVA DAL CIV. 42, AL 2° PIANO SI ACCEDEVA DIRETTAMENTE DAL PALAZZO.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 167



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via delle Vecchie Mura 2E
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
2
16

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DELLE VECCHIE MURA 2E

CIVICI P.T.

VIA delle VECCHIE MURA 2 - 2A - 2B -
2C - 2D - 2F - 2G - 2H
2I.

SCHEDA n° 16

codice

A.2

data

01.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C - CASA IN LINEA
- STRATIFICAZIONI VISTA LA PARTITURA DI FACCIATA, IN ORIGINE PROBABILMENTE SI TRATTAVA DI 2 UNITA' EDILIZIE DISTINTE UNIFICATE IN UNO STESSO ORGANISMO DA UNA RISTRUTTURAZIONE COMPLETA DELL' EDIFICIO
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

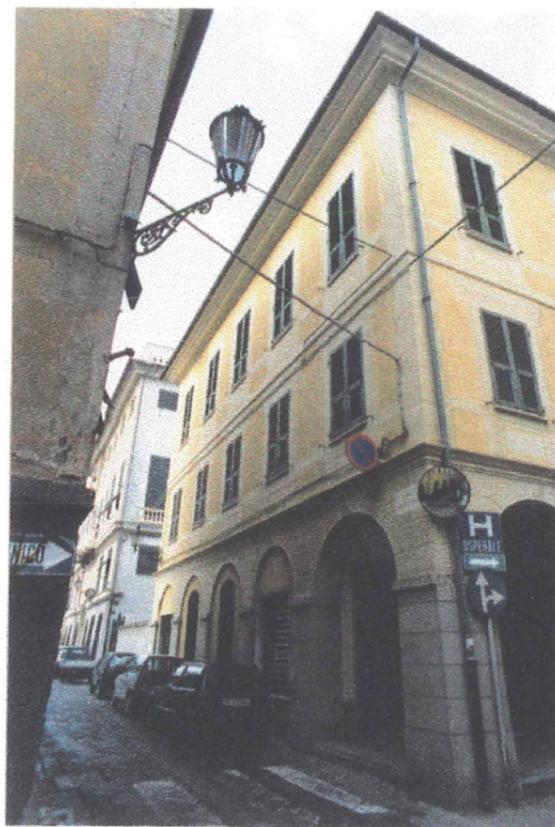
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RESTAURATA DI RECENTE; TRATTAMENTO A BUONATO DIPINTO SOPRA I PORTICI CON CORNICE IN AGUETTO DI SUDDIVISIONE CON I PIANI SUPERIORI.
- PORTICI L'IMPIANTO PORTICATO PRESENTA RITANEGGIAMENTI NEI SOFFITTI PIANI, NEI PILASTRI RIVESTITI IN PIETRO SERENA E NELLA PAVIMENTAZIONE IN ARDESIA.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITE RODANATO IN INTARSO SETTI CIRCOLARE.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura PICCOLO ANDRONE CON IMPIANTO IN PARTE ORIGINALE E FINITURE RECENTI; PAVIMENTO IN INTARSO E TOZZETTO IN ARDESIA, VOLTA A BOTTE LUNETATA CON PEDUCA IN ARDESIA. L'IMPIANTO DELLE SCALE È STATO COMPLETAMENTE RITANEGGIATO: GRADINI IN INTARSO, GROSSO LUCERNAIO IN SOTTITTA', PRESENZA DELL'IMPIANTO ASCENSORE.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

IN REALTA' LA FACCIATA, ANCHE SE TRATTATA UNITARIAMENTE COME TRATTAMENTO ESTERNO, È DIVISA IN DUE COTE PARTITURA DI FINESTRE E COME PIANI; CIÒ SI DENOTA ANCHE DALLA DISPOSIZIONE INTERNA DEI PIANI E DELLE ROTTE DI SCALE. IL PORTICO UNIFICA IL TUTTO.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 168



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Cogorno 5
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
17

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORNO 5

CIVICI P.T.

VIA DEI COGORNO n° 3-7-9
CORSO MILLO n° 63-65

SCHEDA n° 17

codice

A.3

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C - CASA IN LINEA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA PROSPETTO SU CORSO MILLO DI STATO '800ESCO CON BALCONI, SU VIA DEI COGORNO PIÙ SETTELESCA SENZA DECORAZIONI.
- PORTICI
- BALCONI SU CORSO MILLO BALCONI IN MURATURA CON PARTICOLARE PARAPETTO IN MURATURA.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN GRANIGLIA
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE -
pavimenti GRADINI RIFATTI CON PEDATE IN CEMENTO.
soffitti
Integrazioni
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via VIA DEI COGORNIO
Civico 5

Piano interno Codice
Destinazione

		d'uso	
	P.T. <u>ci. 3-7-9</u>	<u>02</u>	<u> </u>
ORSO TILLO →	P.T. <u>ci. 63-65</u>	<u>02</u>	<u> </u>
	<u>P.1°</u>	<u>01 (N° 2 Ab.)</u>	<u> </u>
	<u>P.2°</u>	<u>01 (N° 2 ")</u>	<u> </u>
	<u>P.3°</u>	<u>01 (N° 2 ")</u>	<u> </u>
	<u>P.4°</u>	<u>01 (N° 2 ")</u>	<u> </u>
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 169



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Cogorno 13
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
18

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORNO n° 13

CIVICI P.T.

VIA DEI COGORNO n° 11

SCHEDA n° 18

codice

A.3

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI LA PARTE DI COPERTURA A TERRAZZO È POSTUMA RISPETTO ALL' EDIFICIO.
- AGGIUNTE AGGIUNTA DI UN BALCONE FACCIATA

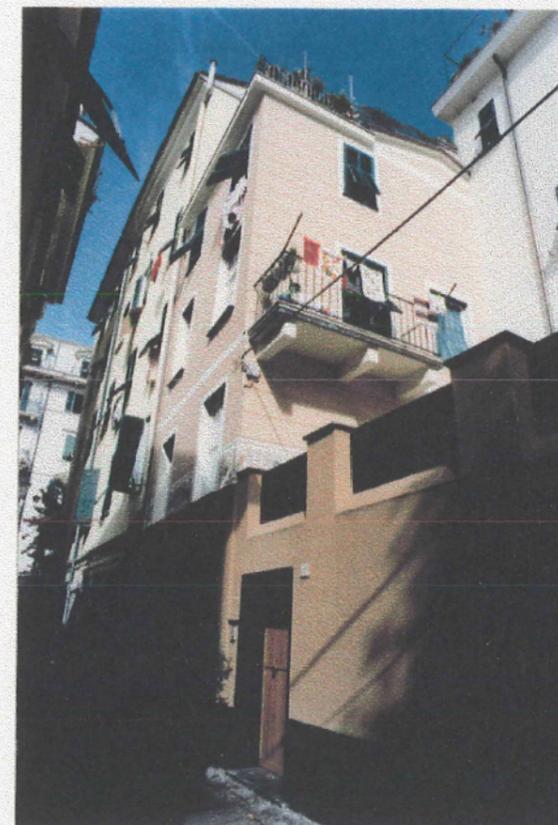
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA CON MOTIVI DECORATIVI IN STILE "LIBERTY".
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN PERLINATO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI : esterni INFISSI VARI;
interni SU DUE PIANI NON CI SONO PERSIANE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura SCALATA ESTERNA CON GRADINI IN ARDESIA
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scenega Rilevazione Fabbricato

Via VIA DEI COGORNIO
Civico 13

Fianco	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CN. 11	d'uso	
P.1°	1	PIZZERIA	
P2°/P3°	2	01	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 170



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Cogorno 15
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
19

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORNO N°15

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 19

codice

A.3.

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE PER ACCEDERE VIA DEI COGORNO N°13

SERRAMENTI : esterni
interni

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UN CORPO BASSO ALTO QUANTO IL PIANO TERRA CHE PROBABILMENTE E' ANDATO A COPRIRE LO SPAZIO PRIMA ESISTENTE TRA I 2 EDIFICI A FIANCO.
LA COPERTURA E' IN ETERNIT.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 171



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza S.Giacomo 10
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
20

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO N° 10

CIVICI P.T.

P.ZZA S. GIACOMO n° 8-9-11
VICO SANGUINETI n° 11-13

SCHEDA n° 20

codice

A.3

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

LA COPERTURA È STATA COMPLETAMENTE RITAGLIATA, SONO STATI RICAVATI TERRAZZI E CAMBIATA LA FORMA DELLE FALDE.

AGGIUNTE

FACCIATA

IL PROSPETTO SU P.ZZA S. GIACOMO È COMPLETAMENTE DILAVATO, MA SONO ANCORA VISIBILI I GRAFFITI CHE DENOTANO UNA FACCIATA UN TEMPO RICCATAMENTE DIPINTA. SU VICO SANGUINETI E SUL RETRO LE FACCIATE SONO STATE RIFATTE IN TONDO DIFFERENTE DAU' ORIGINALE.

PORTICI

PORTICO ORIGINALE CON ARCHI A TUTTO SESTO, VOLTE A CROCIERA CON CATENE, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO E PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CEMENTO RIFATTE.

BALCONI

PORTALI / PORTONI

PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE CON CORNICE IN MARMO E ARDESIA E SORRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATUTO.

SERRAMENTI : esterni
interni

PERSIANE IN LEGNO
FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE

SCALE : struttura

IMPIANTO ORIGINALE CON PICCOLO ANDRONE CON VOLTA A CROCIERA, PAVIMENTO IN PIASTRELLE 10x10 IN MARMO E ARDESIA; LA PRIMA RAMPA HA PARTI COLARI DECORATIVI CON PILASTRI E CAPITELLI IN BASSORILIEVO; LE PEDATE SONO IN ARDESIA, I PIANEROTTOLI IN ARDESIA CON TOZZETTO IN MARMO.

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

IL CIV. 8 (BAR) HA VOLTA A BOTTE IN PIETRA E ANTICO POZZO ORIGINALE.
AL 1° E 2° PIANO CI SONO SOFFITTI DIPINTI ORIGINALI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO N° 10

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 20B11

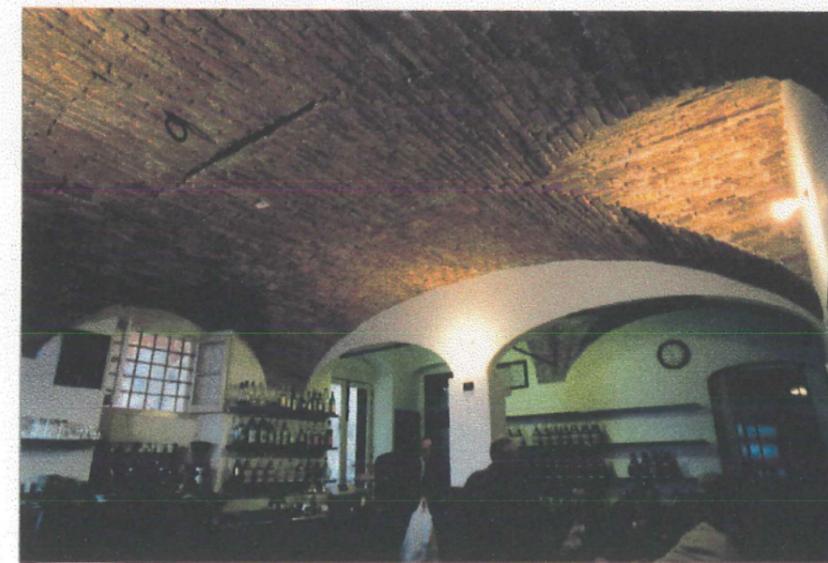
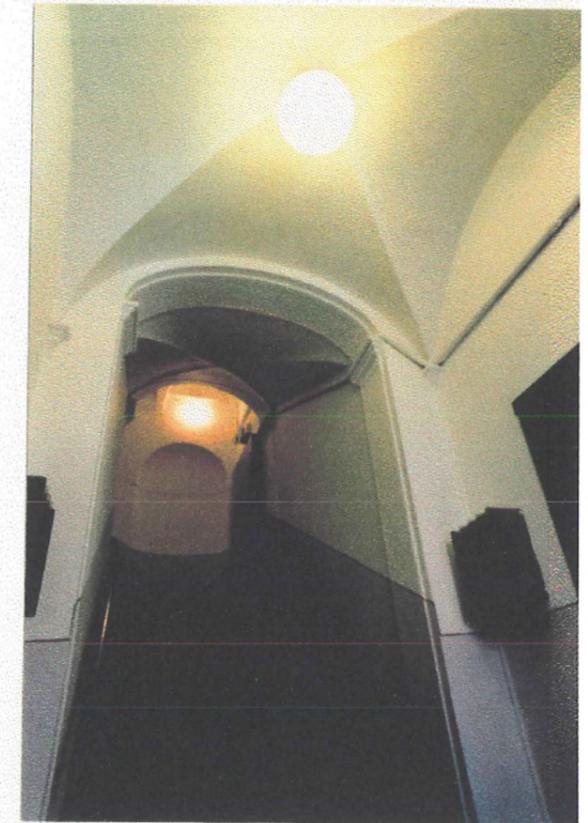
codice

A.3

data

04.08.94

FOTOGRAFIE





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO
Civico 10

Piano	Interno	Codice	Destinazione	
			d'uso	
P.T.	CV. 8.9.11	02		
P.T.	CV. 11	02		} SU VICO SANGUINETI
P.T.	CV. 13	PIZERIA		
P.1°		01 (N° 2 Ab)		
P.2°		01 (N° 2°)		
		05 (N° 1)		
P.3°		01 (N° 2)		
ST		01 (N° 1)		



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 172



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza S.Giacomo 12
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
21

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO n° 12

CIVICI P.T.

P.22A S. GIACOMO n° 13

SCHEDA n° 21

codice A.3

data 04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA FACCIATA DIPINTA RECENTEMENTE RESTAURATA
CON MOTIVI NON SEMPRE "ORIGINALI" (TIPO LYBERY)
IL RISULTATO È COMUNQUE POSITIVO.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO NUOVO CON STIPITI IN
ARDESIA.

SERRAMENTI : INFISSI IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : IMPIANTO ORIGINALE CON RAMPA UNICA
TOLTO RIPIDA E PEDATE IN ARDESIA.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI IL NEGOZIO AL P.T. HA MANTENUTO I SOLAI IN
LEGNO ORIGINALI A VISTA E I MURI A FACCIA A
VISTA CON ARCHI IN PIETRA.
ALL' INTERNO ANTICO POZZO ORIGINALE.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scadenza Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO #
Civico 12

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	Civ. 13	d'uso	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 173



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza S.Giacomo 14
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
3
22

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA S. GIACOMO n° 14

CIVICI P.T.

P.ZZA S. GIACOMO n° 15

CORSO MILLO n° 57-59

SCHEDA n° 22

codice

A.3

data

04.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA FACCIATA DIPINTA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA
IN MODO CORRETTO, CON BASAMENTO IN ARDESIA
H. = ~ 1.00 mt.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA

SERRAMENTI : esterni INFISSI IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L'EDIFICIO È ANCORA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE.
L'INTERNO NON È STATO RILEVATO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via PIAZZA S. GIACOMO
Civico 14

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 15</u>	<u>02</u>	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 57-59</u>	<u>02</u>	<u>(SU CORSO MILLO)</u>
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	
<u>ST</u>	<u>»</u>	<u>»</u>	
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 174



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 3
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
23

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO N° 3

SCHEDA n° 23

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO N° 1-5

VIA MONGIARDINI N° 23-25-27

codice

A.4

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ DILATAVA CON BUGNATO AL PIANO TERRENO (PORTICI) E CORNICI MARCAPIANO IN AGGETTO.

PORTICI PORTICO SU VIA RUPINARO; STRUTTURA ORIGINALE CON VOLTE A CROCIERA - LA PAVIMENTAZIONE È IN PIASTRELLI DI CEMENTO; 2 FILASTRI SONO STATI RIVESTITI IN CEMENTO.

BALCONI

PORTALI / PORTONI VECCHIO PORTONE IN LEGNO

SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : ITIPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA
struttura

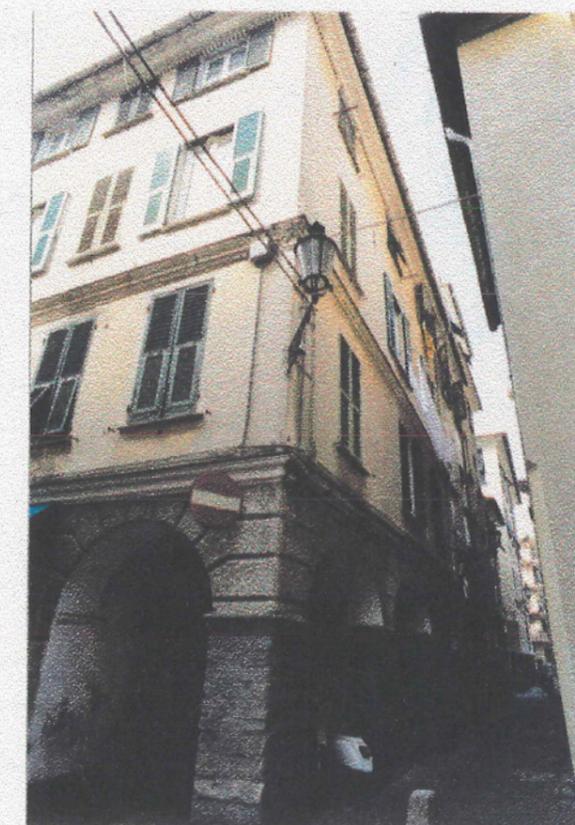
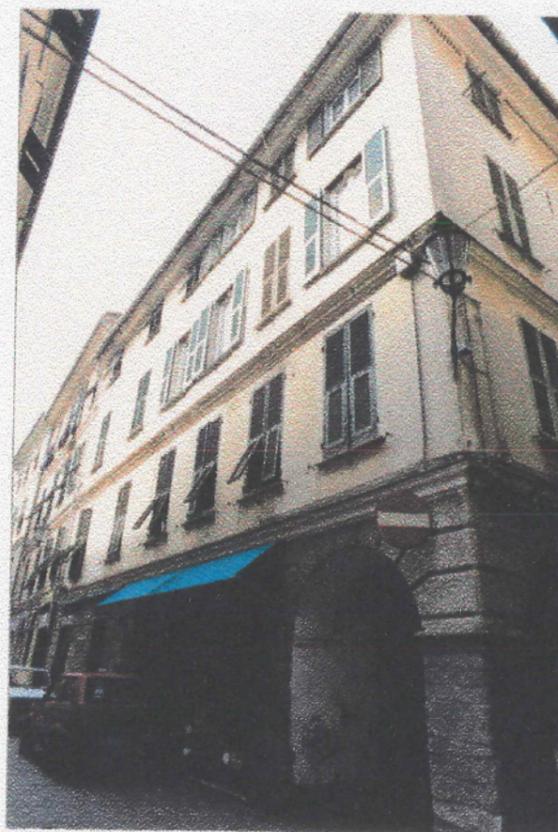
pavimenti

soffitti

tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SU LATO VIA MONGIARDINI, IL CIV. N° 3 ARRIVA FINO ALLE PRIME DUE FINESTRE DI FACCIATA, AI RESTANTI PIANI SI ACCEDE DAL CIVICO ATTIGUO. C'È QUINDI UNA PARTITURA DI FACCIATA CHE NON CORRISPONDE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA.



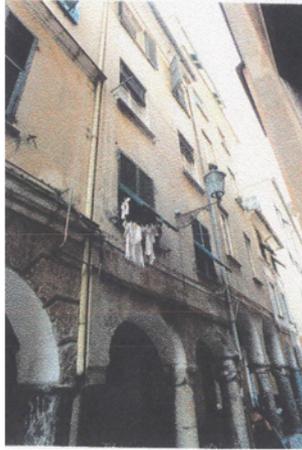
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 175



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 7
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
24

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO n° 7

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO n° 9

SCHEDA n° 24

codice

A. 4

data

08-94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI UN PIANO.
LA COPERTURA ATTUALE È IN PARTE A TERRAZZA,
IN PARTE A FALDA.
IL PIANO SOPRAELEVATO RIMANE ARRETRATO RISPETTO
AL FILO FACCIATA E DAL BASSO NON SI VEDE.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA PROBABILMENTE IN ORIGINE DIPINTA, ATTUALMENTE
COMPLETEMENTE DILAVATA; DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI IMPIANTO ORIGINALE CON VOLTE A CROCIERA
E PILASTRI IN PIETRA; IL FILASTRO DI SINISTRA
È RIVESTITO IN CEMENTO, PAVIMENTO IN PIASTRELLE
DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONANO IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA
- SERRAMENTI : esterni
interni PERSIANE IN LEGNO, ALLUMINIO E VENEZIANE.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

7 VIA RUPINARO

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	Civ. g	d'uso	
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u>P.4°</u>	<u>4</u>	<u>01</u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 176



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Rupinaro 13
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
25

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RUPINARO N° 13

CIVICI P.T.

VIA RUPINARO N° 11

SCHEDA n° 25

codice

A.4

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI E' STATO AGGIUNTO L'ULTIMO PIANO.
L'ATTUALE COPERTURA E' A TERRAZZA.
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTA DI TERRAZZINI AI PIANI

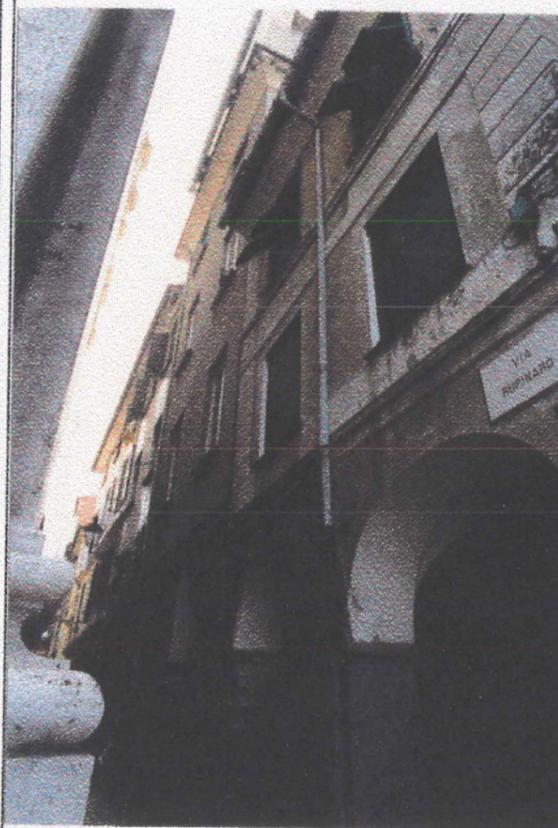
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA.
DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI STRUTTURA ORIGINALE NEI PILASTRI, CAPITELLI
IN PIETRA, VOLTE A CROCIERA; PAVIMENTAZIONE
IN PIASTRELLI DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE IN FERRO
E STIPITI IN ARDESIA - SOPRALUCE CIRCOLARE
IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni NON ESISTONO PERSIANE (SOLO ALL'ULTIMO PIANO)
interni LE FINESTRE SONO IN LEGNO ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA
pavimenti SENZA ALCUN PARTICOLARE DECORATIVO.
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 177



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Sanguineti 4
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
26

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO SANGUINETI n° 4

CIVICI P.T.

VICO SANGUINETI n° 6
VIA RUPINARO n° 15

SCHEDA .n° 26*

codice
data

A.4

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ FORTEMENTE DILAVATA; SI NOTANO IL BUGNATO AGLI ANGOLI E PICCOLE CORNICI MARCAPIANO DAVANZALI IN ARDESIA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA.

SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO E VENEZIANE.
esterni
interni FINESTRE IN LEGNO E ALLUMINIO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : C'SONO SOLO 2 RAPIE DI SCALE: LA PRIMA HA FINITURE IN MARMO RIFATTE, LA SECONDA HA PEDATE IN ARDESIA ORIGINALI. L'IMPIANTO È ORIGINALE.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 178



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via dei Cogorno 17
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
27
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORMO N°17

CIVICI P.T.

SCHEDA n° 27 *

codice
data

A.4

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA EDIFICIO ATIPICO

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA LA FACCIATA NON PRESENTA ELEMENTI DI PREGIO NE' DECORAZIONI. RICHIEDE MANUTENZIONE.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

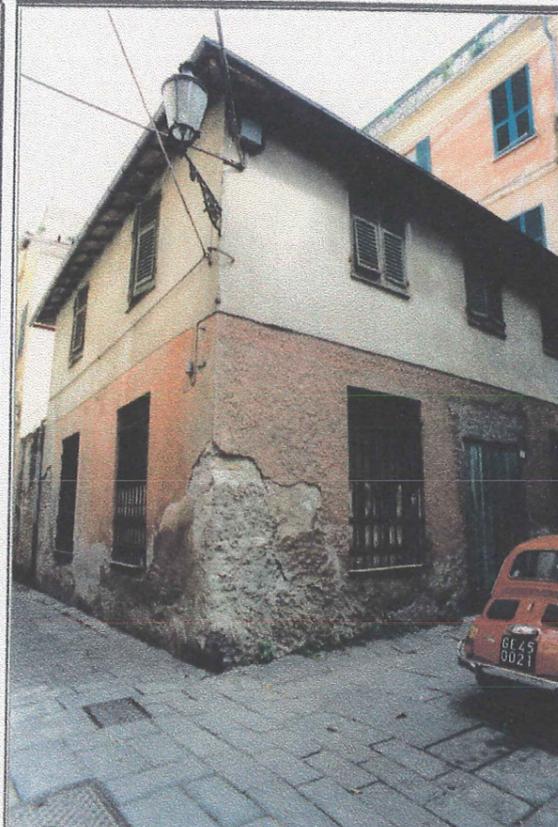
SERRAMENTI: esterni AL P.T. ATPIE FINESTRE CON GRATE IN FERRO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE: struttura NON CI SONO SCALE ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO.
pavimenti AL 1° PIANO SI ACCEDE TRAMITE IL CIVICO
soffitti ATTIGUO (VIA DEI COGORMO N°19).
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

EDIFICIO ATIPICO CON PARTICOLARE COPERTURA SU DUE LIVELLI A PADIGLIONE CON COPPI ROSSI.



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 179



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via dei Cogorno 19
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
28
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORNIO N°19

CIVICI P.T.

VIA DEI COGORNIO n° 21

SCHEDA n° 28

codice

A.4

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO
COPERTURA IN PARTE A TERRAZZO, IN PARTE A FALDA.

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

FACCIATA DILATA, CON CORNICI MARCAPIANO IN AGGETTO.
SI INTRAVEDONO LEGGERE DECORAZIONI.

PORTICI

BALCONI

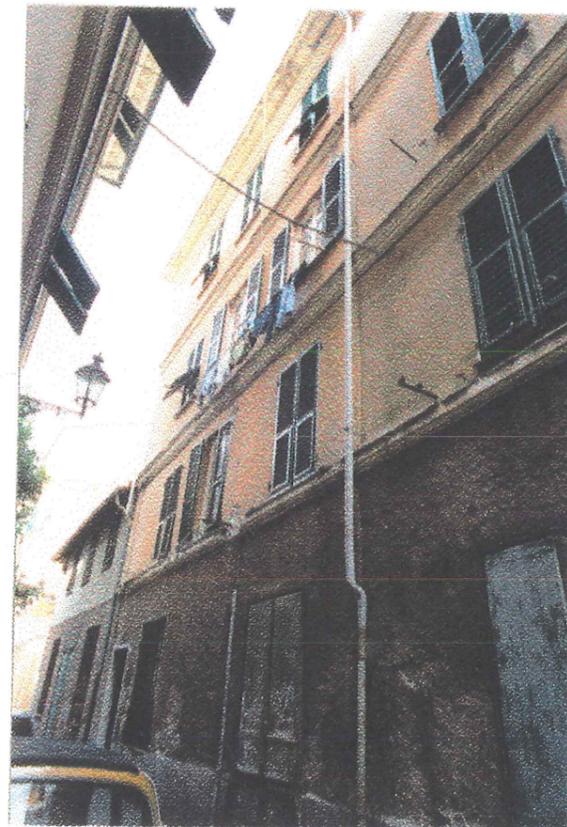
PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO

SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESSE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON PICCOLO ANDRONE
pavimenti CON PAVIMENTO IN PIASTRELLI IN ARDESIA E
soffitti MARMO - LE PRIME DUE RAMPE HANNO PEDATE
tinteggiature IN MARMO, LE ALTRE PEDATE IN ARDESIA.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

DALLA PRIMA RAMPA SI ACCEDE ANCHE AL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO ATTIGUO.



COMUNE DI CHIAVARI
PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via
Civico

19

VIA DEI COGORNIO

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T	CIV.21	03	
P.1°	1/2	01	
P.2°	3	01	
P.3°	4	01	
P.4°	5	01	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 180



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Mongiardini 19
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
4
29
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MONGIARDINI N° 19

CIVICI P.T.

VIA MONGIARDINI n° 15-17-21
VIA DEI COCORNO n° 23

SCHEDA n° 29

codice

data

08.94

A.4

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATÀ DILATAVA CON CORNICI IN AGUETTO AD OGNI PIANO - DAVANZALI IN ARDESIA.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO E SORRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.

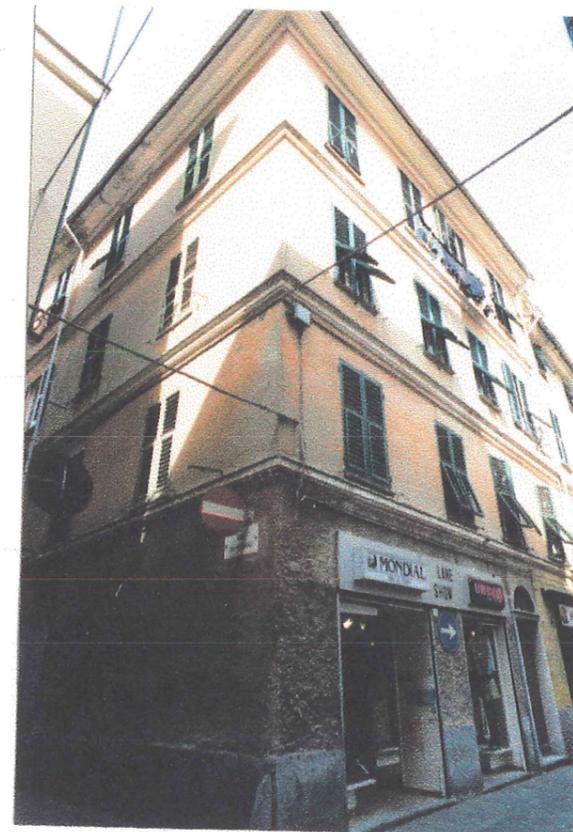
SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON STRETTO ANDRONE
pavimenti CON VOLTA A BOTTE E PAVIMENTO IN QUADRO
soffitti TE DI ARDESIA E MARMO.
tinteggiature LE ROTTE HANNO GRADINI IN ARDESIA E
PIANEROTTOLI IN PIASTRELLE (10x10) IN MARMO
E ARDESIA.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

PARTITURA DI FACCIATA NON CORRISPONDENTE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via 19 VIA MONGIARDINI
Civico

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	CV	d'uso	
	15-17-21	02	
	23	03	(SU VIA DEI COFORNO)
P.1°	1	01	
P.2°	2	01	
P.3°	3	01	



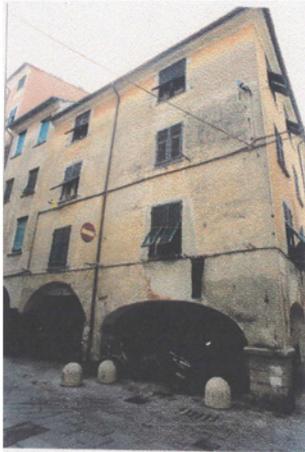
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 181



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 59
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
5
30

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 59

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 57-61
VIA MONGIARDINI n° 22-24

SCHEDA n° 30*

codice

A.5

data

11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI RIFUSIONE CON IL C.V. 20 DI VIA MONGIARDINI
- SUPERFETAZIONI SOPRA AL 3° PIANO AGGIUNTA DI TERRAZZO AMPIO CON GAZEBO IN FERRO DI PROPRIETA' DELL' APPARTAMENTO DELL' ULTIMO PIANO.
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTA DI TERRAZZINI AI VARI PIANI

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

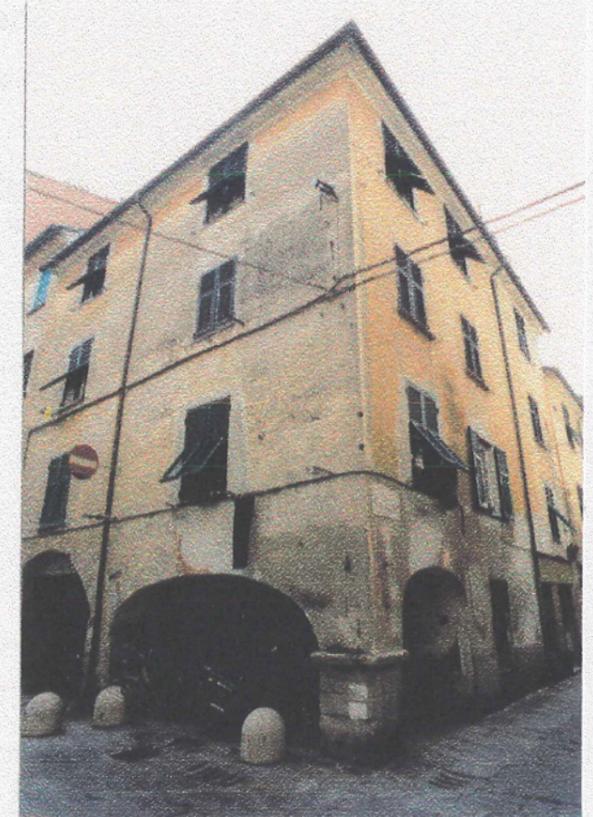
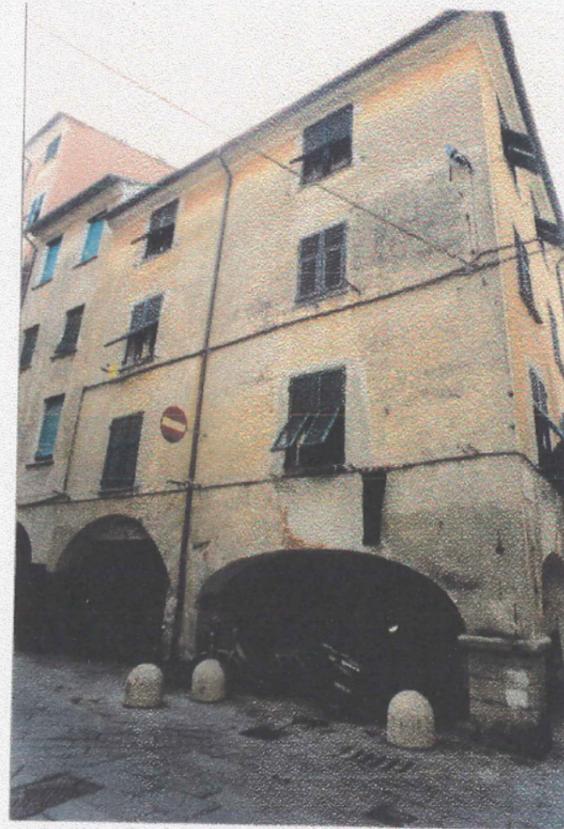
- FACCIATA DILAVATA; RICHIEDE MANUTENZIONE
- PORTICI PORTICO DI STRUTTURA ARCAICA CON 2 ARCADE, IL PILASTRO D'ANGOLO E' ORIGINALE, GLI ALTRI RIVESTITI CON INTONACO. IL SOFFITTO DELL' ARCADE D'ANGOLO E' PIANO, L'ALTRO CON ARCADE PIU' ALTA E' STATO RIBABILITATE RI BASSATO SUCCESSIVAMENTE E NEL SOFFITTO SI LEGGONO LE PUTRELLE IN FERRO CON LE VOLTIVE PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura LA PRIMA RAMPA HA STRUTTURA ORIGINALE
pavimenti FINITURE NUOVE CON GRADINI IN ARDESIA, IL RESTO E' IN COMUNE CON IL C.V. 20 DI VIA MONGIARDINI.
soffitti
integgiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

RIFUSIONE CON IL C.V. n° 20 DI VIA MONGIARDINI IN QUANTO I 2 PORTONI SONO COMUNICANTI E LA SCALA E' IN COMUNE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO n° 59
Civico _____ (in comune con VIA RONGIARDINI n° 20)

Fiano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	av. 57	03	_____
✓	av. 61	06	_____
P.1°	_____	01 (N° 3 Ab.)	_____
P.2°	_____	01 (N° 2 Ab.) 05 (N° 1)	_____
P.3°	_____	01 (N° 1 Ab.)	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 182



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 53
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
5
31

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 53

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 55

SCHEDA n° 31

codice

A.5

data

11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI LA FACCIATA SU PIAZZA COSTA PRESENTA UNA SOPRA-^{SE} ELEVAZIONE DEL 3° PIANO.
- AGGIUNTE

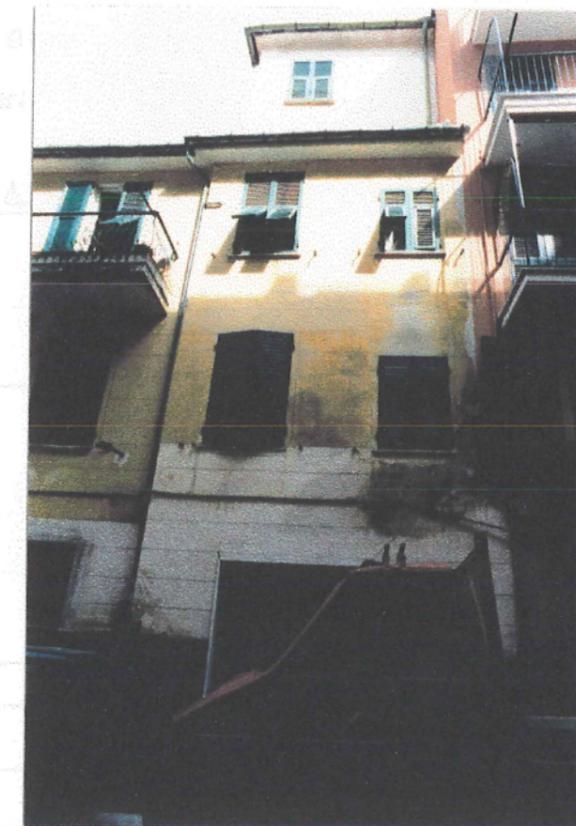
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ INTONACATA SENZA DECORAZIONI NÈ AGGETTI. DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI SU PIAZZA COSTA, INTONACO DI FACCIATA TRATTATO COME L'EDIFICIO A FIANCO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA.
- SERRAMENTI : esterni NON CI SONO PERSIANE, SOLO VENEZIANE. interni SU PIAZZA COSTA PERSIANE IN LEGNO.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L'INTERNO NON È STATO RILEVATO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO n° 53
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>civ. 55</u>	<u>03</u>	_____
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 183



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 49
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
5
32

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 49

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 51

SCHEDA n° 32

codice

A.5

data

11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTA DI TERRAZZI AL 2°, 3°, 4° PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

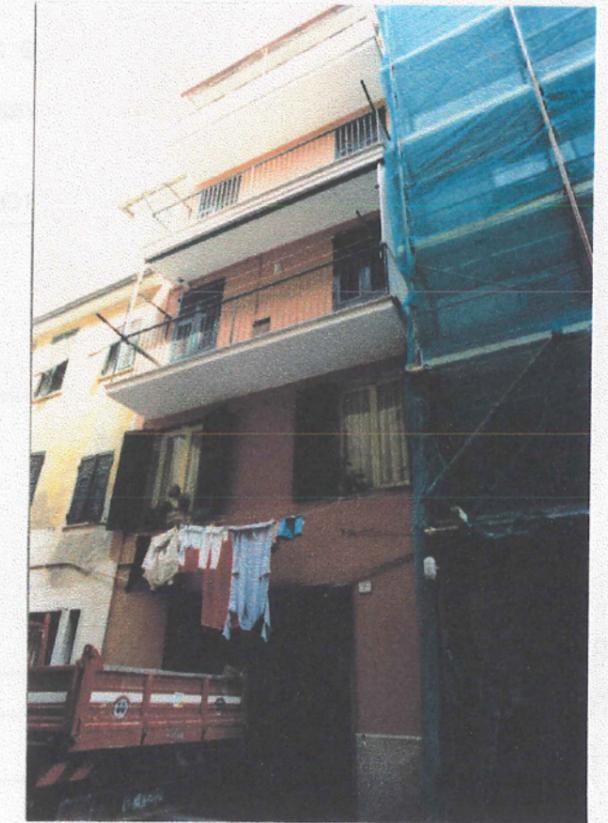
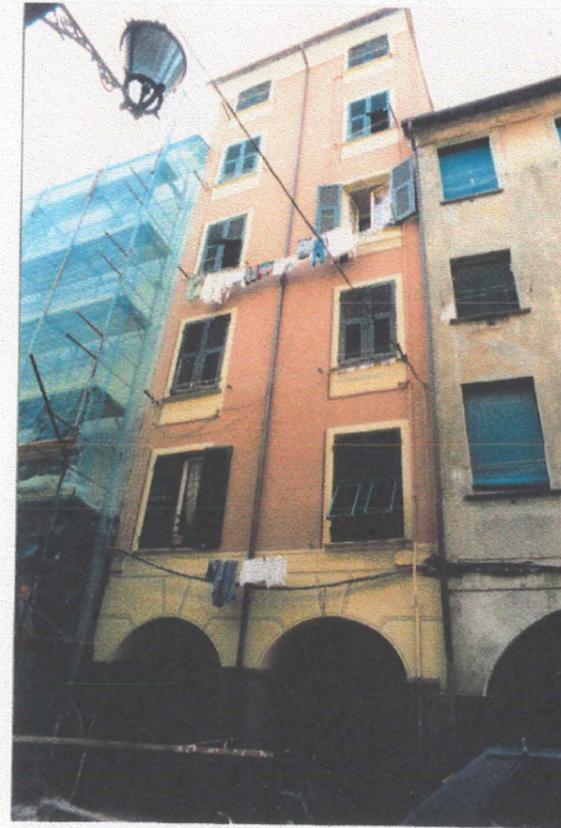
- FACCIATA APPENA RESTAURATA CON PICCOLE DECORAZIONI INTORNO AUE BUGATURE.
- PORTICI PORTICO CON PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO, SOFFITTO CONTROSOFFITTATO E PAVIMENTO IN PIASTRELLI DI CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO.
- SERRAMENTI : esterni SERRAMENTI IN LEGNO E PVC.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE NUOVE :
pavimenti
soffitti
tinteggiature
GRADINI IN MARMO, PLANEROTTOLI IN PIASTRELLI DI GRANIGLIA, PARAPETTO IN FERRO E AMPIO LUCERNAIO ALLA SOMMITA'

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO n° 49
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV.51</u>	<u>02</u>	
<u>P.T.</u>	<u>CV.2</u>	<u>03</u>	<u>Su PIAZZA COSTA</u>
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N°2 Ab.)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01</u> »	_____
<u>P.3°</u>	_____	<u>01</u> »	_____
<u>P.4°</u>	_____	<u>01</u> »	_____
<u>P.5°</u>	_____	<u>01</u> »	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 184

indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Raggio 43
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
5
33

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA RAGGIO n° 43

CIVICI P.T.

VIA RAGGIO n° 41-45-47
PIAZZA COSTA n° 4-5

SCHEDA n° 33

codice

A.5

data

11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE, ATTUALMENTE
ci sono i PONTEGGI.

PORTICI SU VIA RAGGIO PORTICI A 4 COMPATE CON
VOLTE A CROCIERA E PAVIMENTO NUOVO IN AR
DESIA; I PILASTRI SONO RIVESTITI IN CEMENTO

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON COLONNINE IN ARDESIA

SERRAMENTI : esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : struttura IMPIANTO ORIGINALE : LE RAMPE FINO AL
2° PIANO SONO STATE RISTRUTTURATE NUOVE FI
NITURE CON PEDATE E ZOCOLINO IN ARDESIA,
VOLTE A BOTTE E AMPIO LUCERNAIO ALLA
SOMMITÀ.
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE

NOTE GENERALI:

L'EDIFICIO NON È STATO FOTOGRAFATO IN QUANTO IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE.
SONO PRESENTI I PONTEGGI SULLE 3 FACCIATE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RAGGIO n° 43
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
			d'uso
P.T.	CV. 41	03	_____
"	" 45	07	_____
"	" 47	06	_____
P.T.	CV. 4-5	03	SU PIAZZA COSTA
P.1°	_____	01(1 Ab.) 04(1) 05(N°1)	_____
P.2°	_____	01(1 Ab.) 04(N°1)	_____
P.3°	_____	01(2 Ab.)	_____
ST.	_____	01(1 Ab.)	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 185



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Mongiardini 20
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
5
34

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MONGIARDINI n° 20

CIVICI P.T.

VIA MONGIARDINI n° 16-18

PIAZZA COSTA n° 1-2

SCHEDA n° 34

codice

A.5

data

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI RIFUSIONE CON IL CIV. 59 DI VIA RAGGIO - 1 SCALA IN COMUNE, I DUE PORTONI SONO COMUNICANTI.
- SUPERFETAZIONI I NEGOZI AL P.T. (N° 16) HANNO DIMENSIONE SPROPORZIONATA.
- AGGIUNTE SU PIAZZA COSTA AGGIUNTA DI 1 BALCONE AL 2° PIANO IN CEMENTO CON RINGHIERA IN FERRO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA INTONACATA, SENZA DECORAZIONI; DAVANZALI IN MARMO.
- PORTICI
- BALCONI BALCONE SU PIAZZA COSTA.
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura LE PRIME 3 RAMPE HANNO STRUTTURA ORIGINALE CON FINITURE RIFATTE, LA 1° HA GRADINI IN MARMO, LE ALTRE IN ARDESIA CON PIANEROTTOLI IN PIASTRELLA IN GRES CERAMICO. LE ALTRE RAMPE SONO STATE RICOSTRUITE.
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

RIFUSIONE CON IL CIV. N° 59 DI VIA RAGGIO IN QUANTO I 2 PORTONI SONO COMUNICANTI E LA SCALA È IN COMUNE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII
Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RONGIARDINI n° 20
Civico _____ (in comune con VIA RAGGIO n° 59)

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	Civ. 16-18	02	
"	Civ. 1	02	su PIAZZA COSTA
P.1°		01 (N° 3 Ab.)	
P.2°		01 (N° 2 Ab.)	05 (N° 1)
P.3°		01 (N° 1 Ab.)	
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 186



identificativo
indirizzo
vincolo architettonico puntuale
classificazione
ambito PUC
scheda PRG

Palazzo Vaccarezza (1908)
Viale Enrico Millo 69
no
valore architettonico puntuale
Urbano
35 (A.6)

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	X
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	X
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	X
	finestre	
	ringhiere/balconi	X
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	X
decorazione architettonica	punti luce	
	facciata	X
	interni	
note, altro	Palazzo liberty in lotto d'angolo tra viale Millo e via Martiri della Liberazione, decorazione di facciata a rilievo e contrasto cromatico con soluzione d'angolo e balcone svoltante, con ringhiere di pregio in ferro battuto. Portone e scala d'epoca, in marmo e parapetto in ferro battuto, atrio decorato.	

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

CORSO MILLO n° 69

CIVICI P.T.

CORSO MILLO n° 67-71
VIA MARTIRI n° 224-228
VIA dei COGORNIO n° 2

SCHEDA n° 35

codice

A.6

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C - CASA IN LINEA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA

DEL PRIMO '900, CON BUONATO AL P.T. E DECORAZIONI IN BASSORILIEVO IN STILE "LIBERTY" SUGLI ANGOLI E INTORNO AUE BUCATURE (TIMPANI). LA FACCIATA EST È CIECA E COMPLETAMENTE RIVESTITA IN ARDESIA.

PORTICI

BALCONI

BALCONI CON MENSOLE IN PIETRA E PARAPETTO IN FERRO CON MOTIVI IN STILE "LIBERTY".

PORTALI / PORTONI

PORTONE ESTERNO IN LEGNO CON MOTIVI A BASSORILIEVO E STIPITI IN MARMO, ANELLI BATTIPORTA CON TESTA DI LEONE IN FERRO BATTUTO.

SERRAMENTI :
esterni
interni

SERRAMENTO INTERNO IN VETRO E ALLUMINIO.
 PERSIANE IN LEGNO.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE :

struttura

pavimenti

soffitti

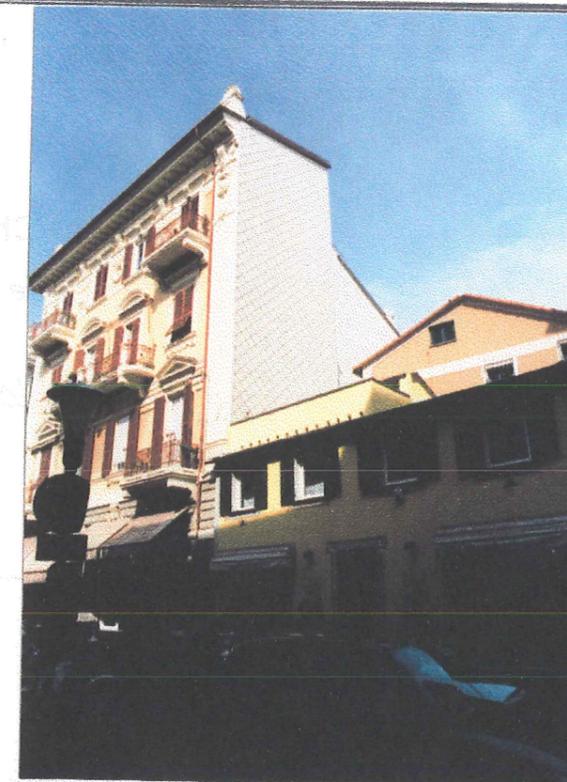
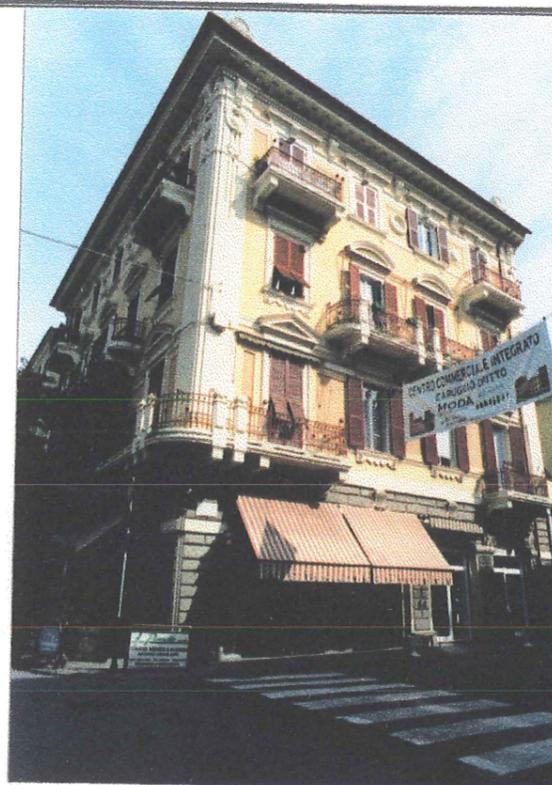
infeggiature

ANDRONE RETTANGOLARE CON PAVIMENTO CON DISEGNI IN GRANIGLIA E SOFFITTO PIANO DECORATO. RAMPE CON AMPI BALLatoi, GRADINI IN MARMO, LUCERNAIO ALLA SOMMITA'. IMPIANTO ASCENSORE.

PARTICOLARI DECORATIVI

INTERESSANTE PARAPETTO IN FERRO BATTUTO CON MOTIVI IN STILE "LIBERTY".

FOTOGRAFIE



NOTE GEN



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ CORSO MILLO n° 69
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CV. 67-71	02	
»	CV. 2	06	su VIA dei COGORNIO
»	CV. 224-228	02	su VIA MARTIRI
P.1°		01(N°1) 05(N°1)	
P.2°		01(N°2ab)	
P.3°		01(N°1) 04(N°1)	
P.4°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 187



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



vico Sanguineti 9
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
6
36
recupero facciate



CHIAVARI
 IONE DEL P.R.G.
SUL CENTRO STORICO
 DO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO VICO SANGUINETI n° 9
 CIVICI P.T. SU VIA DEI COGORNO n° 4-6-

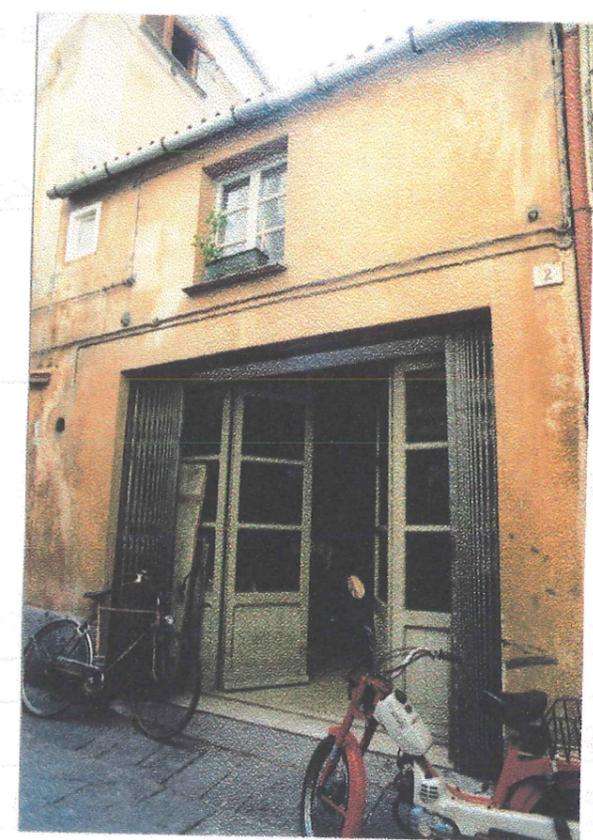
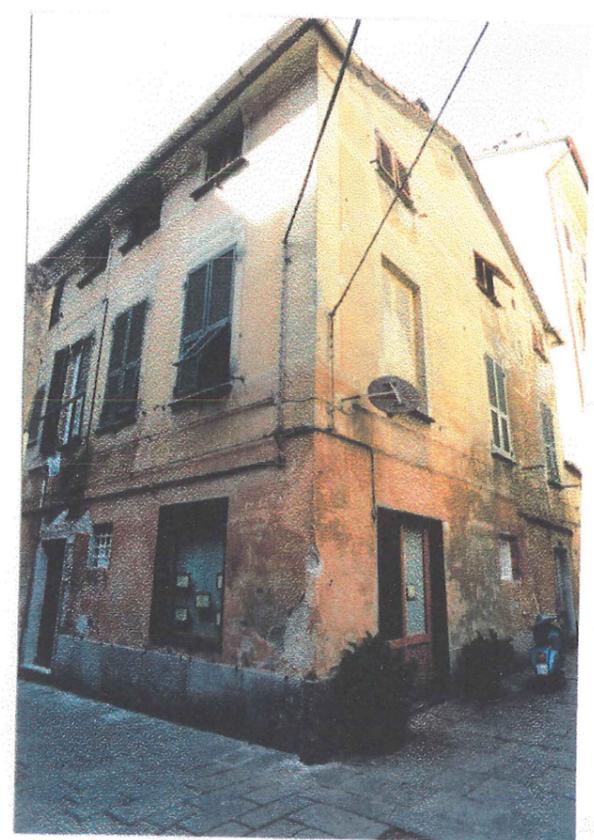
SCHEDA n° 36 *
 codice A.6
 data

EDIFICIO

... A - CASA A SCHIERA
 ... PARTE INSISTENTE SOPRA IL CIV. 2 È STATA
 ... TATA A POSTERIORI.

... STA SENZA MOTIVI DI PREGIO -
 ... ZALI IN ARDESIA.

FOTOGRAFIE



ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI

- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE NUOVO IN LEGNO
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO
 interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura RAMPA UNICA PER ACCEDERE ALL' UNICO APPARTAMENTO AL 1° PIANO; PEDATE IN ARDESIA.
 pavimenti
 soffitti
 tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

NOTE GENERALI:
 C'È STATA NEL TEMPO UNA RIFUSIONE IN QUANTO ALL' APPARTAMENTO DEL 2° PIANO
 SI ACCEDE DAL CIV. N° 5 DI VICO SANGUINETI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VICO SANGUINETI n° 9
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV. 4	03	
"	CV. 6	04	
P.1°	1	01	
P.2°	2	01	(ci si accede da VICO SANGUINETI n° 5)
—	—	—	—
—	—	—	—
—	—	—	—



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 188



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



vico Sanguineti 5
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
6
37
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO SANGUINETI n° 5

CIVICI P.T.

VICO SANGUINETI n° 3.7

SCHEDA n° 37

codice

A.6

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B - RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI IN QUESTO CASO C'E' UNA SOVRAPPOSIZIONE DELL' APPARTAMENTO DELL' ULTIMO PIANO DEL CIV. N°5 SULL' EDIFICIO DEL CIV. N°9.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA DILAVATA; SI NOTANO ANCORA INTERESSANTI PARTICOLARI DECORATIVI - DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE NUOVO IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura L'IMPIANTO DELLE RAMPE E' ORIGINALE, MA LA STRUTTURA INTORNO E' CAMBIATA: I SOFFITTI, IN ORIGINE VOLTATI, SONO ORA PIANI - PEDATE IN ARDESIA RECENTI.
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

DATA LA PARTITURA DELLA FACCIATA E' PROBABILE CHE ANTICAMENTE SI TRATTASSE DI 3 ELEMENTI DI SCHIERA, FUSI POI IN 2 ELEMENTI. IL CIV. N°3 (P.T.) HA SOLAI IN LEGNO ORIGINALI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VICO SANGUINETI n° 5
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
<u>P.T.</u>	<u>av. 3</u>	<u>06</u>	_____
<u>o</u>	<u>av. 7</u>	<u>03</u>	_____
<u>P.1°</u>	_____	<u>01 (N° 2 Ab.)</u>	_____
<u>P.2°</u>	_____	<u>01 (N° 2 Ab.)</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 189



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 220
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
6
38

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE n° 220

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 218 - 222

VICO SANGUINETI n° 1

SCHEDA n° 38

codice

A.6

data

08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SU METÀ EDIFICIO, SOPRA LA COPERTURA, È STATO AGGIUNTO UN PICCOLO CORPO CON TERRAZZO.
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA CON MOTIVI DECORATIVI INTORNO ALE BUCATURE. AVANZALI IN ARDESIA NUOVI.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONCINO IN LEGNO.
- SERRAMENTI : esterni PERSIANE IN LEGNO.
interni AL. P.T. i 2 NEGOZI HANNO SARDINESCHE METALLICHE.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

L'EDIFICIO È ANCORA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE.
NON È STATO POSSIBILE RILEVARE L'INTERNO.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI N° 220
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

d'uso

P.T.	CV. 218-222	02	
✓	CV. 1	03	SU VICO SANGUINETI
P.1°	1-2	(01)	
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 190



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Dei Cogorno 8
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
7
39

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA DEI COGORNO N° 8

CIVICI P.T.

VIA DEI COGORNO n° 10

VIA MONGIARDINI n° 9-11-13

SCHEDA n° 39

codice

A7

data

08-08-96

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
AL P.T. INADATTE SARA' CINESCHE METALLICHE A CHIUSURA DEI NEGOZI.
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL PROSPETTO OVEST (VERSO IL GIARDINO) SONO STATI AGGIUNTI TERRAZZI A MENSOLO AD OGNI PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ SENZA PARTICOLARE PREGIO, PRESENTA SOLO PICCOLE CORNICI MARCAPIANO IN AGGETTO.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITE AD ARCO IN MARMO
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE IN LEGNO

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : L'IMPIANTO E' STATO COMPLETAMENTE RIFATTO, SIA NELLA STRUTTURA CHE NELLE FINITURE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
PEDATE IN MARMO, RIVESTIMENTO IN TRAVERTINO
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GEN



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA dei COGORNO n° 8
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

P.T.	CV.10	d'uso	
≡	CV. 9-11.13	02	su VIA MONGIARDINI
P.1°	1	01	_____
P.2°	2	01	_____
P.3°		01 (N°24b.)	_____
ST		CANTINE	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 191



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Mongiardini 3
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
7
40
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MONGIARDINI n° 3

CIVICI P.T.

VIA MONGIARDINI n° 1-5-7
VIA MARTIRI n° 208

SCHEDA n° 40

codice

A7

data 08.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A : CASA A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SULLA COPERTURA AGGIUNTO TERRAZZINO CON PRECARIO IN ONDULATO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATÀ COMPLETAMENTE DILAVATA - SI NOTANO ANCORA I GRAFFITI DEI PARTICOLARI DECORATIVI DELLA VECCHIA FACCIATA DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE IN FERRO
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : PICCOLISSIMO ANDRONE CON VOLTA A CROCIERA CON PEDUCCI IN ARDESIA; PAVIMENTO RIFATTO IN PIASTRELLE DI GRANIGLIA.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
L'IMPIANTO DELLE SCALE È ORIGINALE CON PEDATE E PIANEROTTOLI IN ARDESIA.
- PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MONCIARDINI n° 3
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CIV. 1-7	02	_____
≡	CIV. 5	03	_____
≡	CIV. 208	02	SU VIA MARTIRI
P.1°	1	01	_____
P.2°	2	01	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 192



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 212
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
7
41

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 212

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 210-214-216

VICO SANGUINETI n° 2-2A

SCHEDA n° 41

codice A7

data 08.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE, IN PARTE, DI UN PIANO SOPRA IL 3° PIANO (PROBABILMENTE CI SI ACCEDE DA UN APPARTAMENTO AL 3° PIANO).
- AGGIUNTE

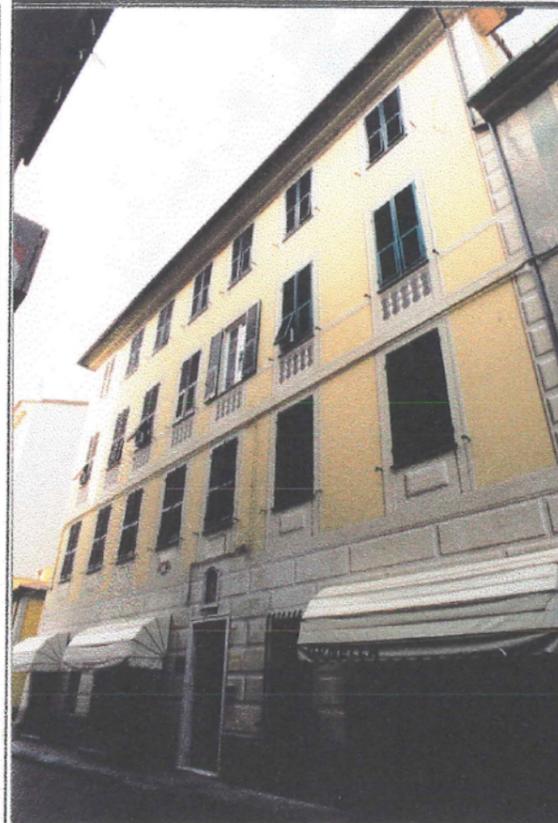
ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA, CON TECNICA NON CONFORME ALL' ORIGINALE E COLORI TROPPO TENUI; SOPRA AL PORTONE PICCOLO AFFRESCO DI MADONNA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE IN FERRO, STIPITI IN MARMO E PARTICOLARE MANIGLIONE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : esterni
interni PERSIANE IN LEGNO.
FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE.

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI AMPIO ANDRONE DI STRUTTURA ORIGINALE CON SOFFITTO A VOLTA LUNETTATA, DUE PARETI PARASTE, PEDUCCI E CAPITELLI IN BASSORILIEVO. PAVIMENTO IN ARDESIA (40x40) E TOZZETTO IN MARMO (20x20). L'IMPIANTO DELLE SCALE È ORIGINALE CON SOFFITTI A VOLTA, PAV. IN MARMO E ARDESIA COME L'ANDRONE. PARAPETTO IN FERRO E LEGNO INADEGUATO.
AL 1° PIANO SOFFITTI DIPINTI.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SUL RETRO C'È UN AMPIO GIARDINO CON STRUTTURA ORIGINALE DI PROPRIETÀ DEL 1° PIANO DEL PALAZZO.

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA , G. IRALDO , L. LAPINI , R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE
n° 212

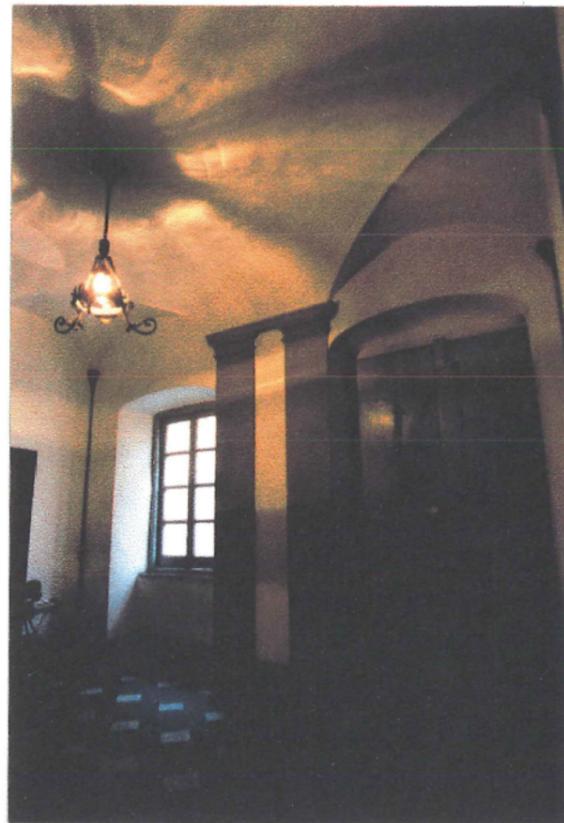
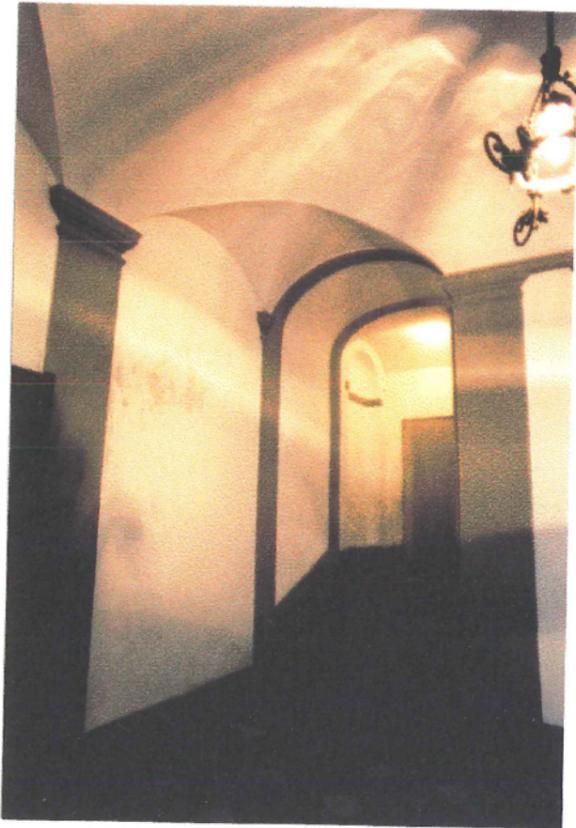
CIVICI P.T.

SCHEDA n° 41_{B1}

codice

data

FOTOGRAFIE





COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 212
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	cv. 210-214-216	02	_____
°	cv. 2	03	_____
°	cv. 2A	Accesso GIARDINO	_____
P.1°	_____	01 (N° 2 Ab.)	_____
P.2°	_____	01 (N° 3 Ab.)	_____
P.3°	_____	01 (N° 3 ")	_____
P.4°	_____	01 (N° 1)	_____

} SU VICO SANGUINETI



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 193



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Vico Oneto 5
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
42

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VICO ONETO n° 5

CIVICI P.T.

VICO ONETO n° 7
PIAZZA COSTA n° 6-7

SCHEDA n° 42

codice

A8

data 11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B: RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RISTRUTTURATA CON PICCOLE DECORAZIONI INTORNO AUE BUCATURE, DAVANZALI IN ARDESIA, ZOCCOLATURA IN ARDESIA H. = 1.20 M. SU PIAZZA COSTA EDICOLA CON MADONNA DIPINTA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN MARMO E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI: PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni
FINESTRE AUA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE: IMPIANTO ORIGINALE CON PEDATE IN ARDESIA. RICHIEDE MANUTENZIONE.
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
- PARTICOLARI DECORATIVI INFACCIATA EDICOLA CON MADONNA. IL DIPINTO È STATO RESO ILLEGGIBILE DURANTE I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA FACCIATA.

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI FA PRESENTE CHE IL PALAZZO È IN VIA DI MANUTENZIONE E CHE I LAVORI RIGUARDERANNO ANCHE LE SCALE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scenega Rilevazione Fabbricato

Via _____ VICO ONETO n° 5
Civico _____

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV. 7	03	
_____	CV. 6-7	03	SU PIAZZA COSTA
P.1°	1	01	_____
P.2°	2	01	_____
P.3°	3	01	_____
P.4°	4	01	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 194



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Costa 8
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
43

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA COSTA n° 8

CIVICI P.T.

PIAZZA COSTA n° 9

SCHEDA n° 43

codice

A8

data 11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

- STRUTTURA TIPOLOGICA** TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI**
- SUPERFETAZIONI** PROBABILE TAMPONAMENTO DI UNA FINESTRA AL PIANO TERRA.
- AGGIUNTE** AL 2° PIANO AGGIUNTO UN BALCONE CON MENSOLE IN CEMENTO E RINGHIERA IN FERRO.

FACCIATA

- RECENTEMENTE RESTAURATA CON LEGGERE DECORAZIONI.

PORTICI

BALCONI

PORTALI / PORTONI

- PORTONE IN ALLUMINIO CON STIPITI IN MARMO.

SERRAMENTI : esterni
interni

- PERSIANE E FINESTRE IN LEGNO.

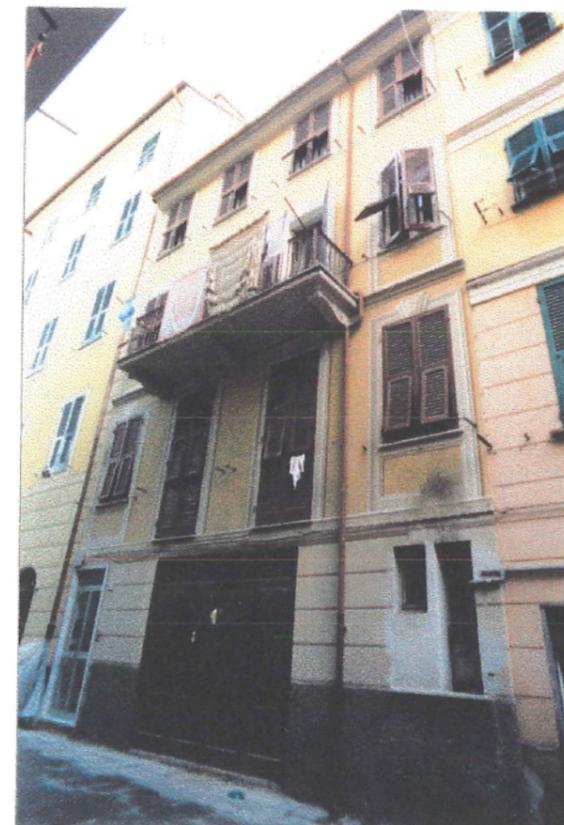
SCALE :

struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

- LA 1° RAMPA HA STRUTTURA ORIGINALE MA FINITURE RIFATE CON GRADINI IN MARMO. IL RESTO DELLA SCALA È STATO COMPLETAMENTE RIFATTO CON STRUTTURA METALLICA (NON RECENTEMENTE); PEDATE IN ARDESIA E PIANEROTTOLI IN PIASTRELLI DI GRANIGLIA.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA COSTA n°8
Civico _____

Fiano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
<u>P.T.</u>	<u>CV. 9</u>	<u>02</u>	_____
<u>P.1°</u>	<u>1</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.2°</u>	<u>2</u>	<u>01</u>	_____
<u>P.3°</u>	<u>3</u>	<u>01</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 195



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Piazza Costa 11
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
44

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

PIAZZA COSTA n° 11

CIVICI P.T.

PIAZZA COSTA n° 10-12-13
VIA MONGIARDINI n° 12-14

SCHEDA n° 44

codice

A8

data 11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO SOPRA IL 3° CHE PRENDE PARTE DELLA COPERTURA; C'E' ANCHE UNA VERANDA IN ALLUMINIO E VETRO.
- AGGIUNTE AL 1° PIANO, SOPRA AL PORTONE, E' STATA TAMPO NATA UNA FINESTRA E RICAVATA UNA BUCATURA PIU' PICCOLA.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

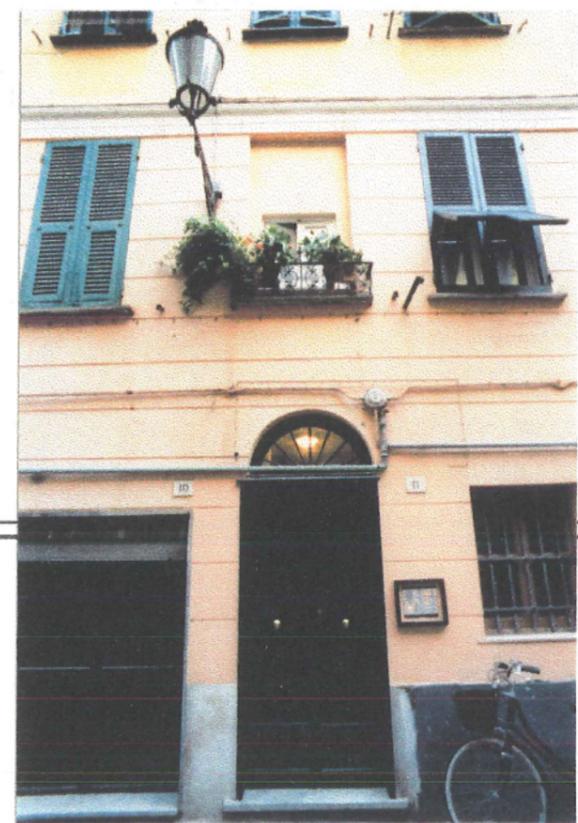
- FACCIATA SENZA PARTICOLARE PREGIO CON CORNICI MARCAPIANO IN AGUETTO - DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni FINESTRE ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : ECCEPTE LA 1° RAMPA (COMUNQUE CON FINITURE NUOVE), L'IMPIANTO NON E' CONFORME ALL'ORIGINALE; GRADINI IN MARMO, AMPIO LUCERNAIO ALLA SOTTIMITA'.
- struttura
- pavimenti
- soffitti
- integgiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI :



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scuola Rilevazione Fabbricato

Via _____ PIAZZA COSTA n° 11
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione
d'uso

P.T.	cv.10-12-13	_____	_____
↳	cv.12-14	02	SU VIA RONCIARDINI
P.1°	_____	01 (N°2 Ab.)	_____
P.2°	_____	01 (N°2)	_____
P.3°	_____	01 (N°2)	_____
P.4°	_____	01 (N°1)	_____
_____	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 196



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Mongiardini 4
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
45

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MONGIARDINI n° 4

CIVICI P.T.

VIA MONGIARDINI n° 2-6-8-10

VIA MARTIRI n° 204

SCHEDA n° 45

codice

A8

data 11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO SOPRA IL 4°
NELL' UNITA' EDILIZIA PROSPICIENTE VIA MARTIRI.

AGGIUNTE

FACCIATA UNITA' ED. 1 = DILAVATA, SI NOTANO ANCORA I GRAFFITI DELLE DECORAZIONI.

PORTICI SU VIA MARTIRI PORTICO A 2 ARCADE CON VOLTE A CROCIERA; PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO E PAV. IN PIASTRELLE DI GRANIGLIA.

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN ALLUMINIO E VETRO SMERIGLIATO CON STIPITI IN MARMO E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.

SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO E PVC.
interni
FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE

SCALE : IMPIANTO ORIGINALE CON FINITURE NUOVE:
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature
GRADINI IN MARMO, PIANEROTTOLI IN PIASTRELLE IN GRES CERAMICO, AMPIO LUCERNAIO ALLA SOMMITA'.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

SI TRATTA DI UNA FUSIONE DI 2 UNITA' EDILIZIE ORIGINARIAMENTE INDIPENDENTI.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA RONCIARDINI n°4
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	CV.2.6.8.10	02	
	CV.204	02	su via Roncini
P.1°		01 (N°2db)	
P.2°		01 (N°2)	
P.3°		01 (N°2)	
P.4°/P.5°		01 (N°1)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 197



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG

Via Martiri della Liberazione 200
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
46

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 200

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 198 - 202

SCHEDA n° 46

codice

A8

data

11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B : RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI SOPRAELEVAZIONE DI 1 PIANO SOPRA IL 4° RIGUAR-
DANTE SOLO UNA PARTE DELL' EDIFICIO.
AL P.T. i CIV. 198/202 HANNO BUCATURE ANOMALE
CHE SI ESTENDONO OLTRE LA LARGHEZZA DEL
- AGGIUNTE PORTICO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA RECENTEMENTE RESTAURATA CON SEMPLICI
DECORAZIONI INTORNO A DUE BUCATURE.
PAVANZALI IN MARTO.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTI
TI IN CEMENTO, PAVIMENTO IN PIASTRELLA DI
CEMENTO.
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO (TIPO PERLINATO) CON STIPITI
IN MARTO E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO
BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE : 1° RAMPA ORIGINALE CON FINITURE ^{NUOVE} ~~RIFATTE~~.
IL RESTO DELLA SCALA HA PROBABILMENTE LE
RAMPE RIFATTE PER MODIFICARNE L'INCLINA-
ZIONE; GRADINI IN MARMO, PIANEROTTOLI IN
GRANIGLIA.
- struttura
- pavimenti
- soffitti
- tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

DATE LE DIVERSE PARTITURE DI FACCIATA E LA DIFFERENZA DI ALTEZZA DEI
CORNICIONI, IN ORIGINE SI TRATTAVA PROBABILMENTE DI 2 ELEMENTI DI SCHIERA
RIFUSI POI IN UN'UNICA UNITA' EDILIZIA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scena Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI N° 200
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	198 - 202	02	d'uso
P.1°	_____	01 (N° 1 Ab.)	05 (N° 1)
P.2°	_____	01 (N° 2 Ab.)	_____
P.3°	_____	01 (N° 2)	_____
P.4°	_____	01 (N° 2)	_____
P.5°	_____	01 (N° 1)	_____
_____	_____	_____	_____



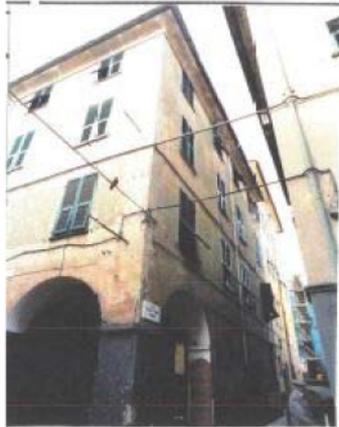
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

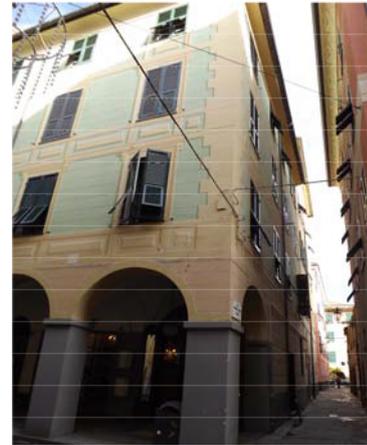
Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 198



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 194
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
8
47
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 194

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 190-192-196
VICO ONETO n° 1-3

SCHEDA n° 47

codice A8

data 11.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO C : CASA IN LINEA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA, SI NOTANO ANCORA I GRAFFITI DELLA VECCHIA FACCIATA DIPINTA.

PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO E PAVIMENTO IN PIASTRELLA DI CEMENTO.

BALCONI

PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON BORCHIE IN FERRO, STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.

SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
interni FINESTRE IN LEGNO ALLO GENOVESE

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

SCALE : IMPIANTO ORIGINALE CON PICCOLO ANDRONE
struttura CON PAV. IN ARDESIA E VOLTA A CROCIERA.
pavimenti LE SCALE HANNO PEDATE E PIANE ROTOLI
soffitti IN ARDESIA, PICCOLO LUCERNAIO ALLA
tinteggiature SOTTITA'.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

IL NEGOZIO CIV. N° 190 HA VETRINA IN LEGNO MOLTO PARTICOLARE, ALL'INTERNO LA VOLTA È RIVESTITA IN PERLINATO. GLI ALTRI NEGOZI HANNO VOLTE A VISTA.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scheda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI N° 194
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

		d'uso	
P.T.	CV. 190-192-196	02	
	CV. 1-3	02	SU VICO ONETO
P.1°		01 (N°2 Ab.)	
P.2°		01 (N°2)	
P.3°		01 (N°2)	



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

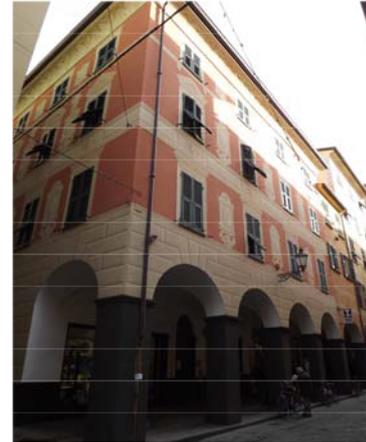
Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 199



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 186
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
48
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE n° 186

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 182-184-188

SCHEDA n° 48

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

EVOLUZIONE dell'ORGANISMO

- STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO B = RIFUSIONE DI CASE A SCHIERA
- STRATIFICAZIONI
- SUPERFETAZIONI
- AGGIUNTE SUL RETRO AGGIUNTA DI CORPI IN AGGETTO ADIBITI A SERVIZI IGIENICI CON TERRAZZI E VERANDA, AD OGNI PIANO.

ELEMENTI DESCRITTIVI le PARTI ESTERNE

- FACCIATA COMPLETAMENTE DILAVATA; IN ORIGINE RICCA TENTE DIPINTA, SI LEGGE ANCORA QUALCHE DEBOLE DECORAZIONE. DAVANZALI IN ARDESIA.
- PORTICI PORTICO CON VOLTE A CROCIERA, PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO, E PAVIMENTO IN PIASTRE LLINE DECORATE (5x5).
- BALCONI
- PORTALI / PORTONI PORTONE IN LEGNO CON STIPITI IN ARDESIA E SOPRALUCE CIRCOLARE IN FERRO BATTUTO.
- SERRAMENTI : PERSIANE IN LEGNO
esterni
interni FINESTRE IN LEGNO ALLA GENOVESE

EL. DESCRITTIVI le PARTI INTERNE

- SCALE :
struttura
pavimenti
soffitti
tinteggiature

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

IL PALAZZO RISULTA COMPLETAMENTE DISABITATO, PER CUI È STATO IMPOSSIBILE ENTRARE NEL PORTONE.



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica

Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Scneda Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA MARTIRI n° 186
Civico _____

PALAZZO DISABITATO

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
		d'uso	
P.T.	CIV. 182-184-188	02	
P.1°	_____	_____	_____
P.2°	_____	NON RILEVATI	_____
P.3°	_____	_____	_____



COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Verifica di aggiornamento Patrimonio Edilizio Centro Storico

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n° 200



indirizzo
ambito PUC
comparto
isolato
scheda PRG
tipo d'intervento



via Martiri della Liberazione 178
Ambito di Conservazione del Centro Storico
A
9
49
recupero facciate

COMUNE di CHIAVARI

STUDIO DI REVISIONE DEL P.R.G.

ANALISI SETTORIALE SUL CENTRO STORICO

ARCHH. A. CELENZA, G. IRALDO, L. LAPINI, R. MAMMOLA

EDIFICIO

VIA MARTIRI della LIBERAZIONE 178

CIVICI P.T.

VIA MARTIRI n° 180

SCHEDA n° 49

codice

A9

data

12.08.94

CARATTERI SIGNIFICATIVI DELL' EDIFICIO

STRUTTURA TIPOLOGICA TIPO A - CASA A SCHIERA

STRATIFICAZIONI

SUPERFETAZIONI

AGGIUNTE

FACCIATA

DILAVATA, IN ORIGINE DIPINTA.

PORTICI

STRUTTURA DD 1 ARCATI, CON VOLTA A CROCIERA,
PILASTRI RIVESTITI IN CEMENTO E PAVIMENTAZIONE
IN PIASTRELLE DI CEMENTO.

BALCONI

PORTALI / PORTONI

PORTONE IN LEGNO CON SOPRALUCE CIRCOLARE
IN FERRO BATTUTO.

SERRAMENTI : esterni
interni

PERSIANE IN LEGNO
 FINESTRE ALLA GENOVESE

SCALE : struttura

pavimenti

soffitti

tinteggiature

IMPIANTO ORIGINALE - LE PRIME 2 RAMPE
HANNO FINITURE NUOVE CON GRADINI IN
MARTO, LE ALTRE RAMPE SONO IN ARDESIA.
L' ULTIMA RAMPA È STATA INGLOBATA
NELL' APPARTAMENTO DEL 2° PIANO.

PARTICOLARI DECORATIVI

FOTOGRAFIE



NOTE GENERALI:

IL NEGOZIO CIV. N° 180 HA LE VOLTE A BOTTE DEI SOFFITTI A VISTA



COMUNE DI CHIAVARI

PROVINCIA DI GENOVA

DIVISIONE VII

Gestione Territorio - Urbanistica
Edilizia Privata - Servizio Edilizia Privata

Comune di Chiavari

Schema Rilevazione Fabbricato

Via _____ VIA PARTIRI n° 178
Civico _____

Piano Interno Codice
Destinazione

Piano	Interno	Codice	Destinazione
P.T.	civ. 180	02	
ANTEZZATO		03 (N°2)	
P.1°		01 (N° 2 Ab.)	
P.2°/ST		01 (N°1)	